



CITTÀ DI BORGO SAN DALMAZZO

Provincia di Cuneo

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 63 DEL 10 MARZO 2026

Oggetto: APPROVAZIONE DELLA PROGETTAZIONE, FINALIZZATA ALL'INDIZIONE DI PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL "SERVIZIO DI GESTIONE DI DUE MICRONIDI, PER GLI ANNI SCOLASTICI 2026/2027-2027/2028".

L'anno **duemilaventisei**, addì **dieci** del mese di **marzo**, alle ore **09:15**, nella solita sala delle riunioni, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, vennero per oggi convocati i componenti di questa **Giunta Comunale**.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Presente
1. ROBBIONE Roberta - SINDACA	Sì
2. IMBERTI Clelia - VICE SINDACA	Giust.
3. ARMANDO Fabio - Assessore	Sì (da remoto)
4. BOAGLIO Armando - Assessore	Sì
5. GALVAGNO Michela - Assessore	Sì
6. ROSATO Francesco - Assessore	Sì
Totale Presenti:	5
Totale Assenti:	1

Partecipa alla riunione ai sensi del T.U.E.L. n. 267/2000, art.97, il Segretario Comunale Sig. **TOCCI Dr. Giuseppe**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra **ROBBIONE Roberta SINDACA**, a seduta aperta, invita alla trattazione dell'oggetto sopraindicato.

A relazione dell'Assessore Galvagno,

con contratto repertorio 4203 in data 13/12/2024 è stato affidato in concessione il servizio di micronido alla cooperativa Insieme a Voi Società Cooperativa Sociale Onlus, con sede in Busca (CN) - Via Monte Ollero n. 129, per gli anni scolastici 2024/2025-2025/2026. La concessione ha permesso all'Amministrazione comunale di offrire un servizio di qualità, efficiente, economicamente sostenibile e che ha riscontrato la totale soddisfazione degli utenti.

Il servizio in essere è suddiviso in due micronidi: fino all'anno scolastico 2024/2025 l'uno con sede in Via Monte Rosa, l'altro presso il Palazzo San Giuseppe in Piazza Liberazione, al primo piano. A partire da settembre 2025, entrambi i micronidi hanno sede presso il Palazzo San Giuseppe: uno al primo piano con accesso da piazza Liberazione e l'altro al piano terreno con accesso da via Avena.

Attualmente infatti, è in fase di predisposizione la progettazione di demolizione e ricostruzione della struttura scolastica in Via Monte Rosa, quindi, si è provveduto ad un confronto tra i tecnici comunali e quelli dell'ASL CN1 ed è emersa la possibilità di istituire il servizio di micronido, regolamentato dalla D.G.R. n. 20-6732/2013 e che "si differenzia dall'asilo nido tradizionale per la minore capacità ricettiva" (può ospitare al massimo 24 bambini tra i 3 e i 36 mesi), anche al piano terreno del Palazzo San Giuseppe, con accesso da Via Avena.

L'Ufficio Tecnico LL.PP. comunale si è occupato della progettazione e realizzazione dei lavori e di tutti gli adempimenti necessari, affinché i locali del piano terreno del Palazzo San Giuseppe fossero adeguati all'utilizzo per micronido.

I lavori sono stati completati e i locali hanno ottenuto l'autorizzazione dell'ASL CN1, all'utilizzo per micronido.

L'articolo 41 del succitato Codice, rubricato «Livelli e contenuti della progettazione», prevede al comma 12, che la progettazione di servizi sia articolata in un unico livello e sia predisposta dalle stazioni appaltanti mediante propri dipendenti in servizio. L'allegato I.7 definisce i contenuti minimi del progetto.

Nell' specifico, l'art. 4-bis. Progettazione di servizi e forniture dell'allegato I.7 del Codice specifica al comma 1 che "1. La progettazione di servizi e forniture è articolata in un unico livello ed è predisposta dalle stazioni appaltanti e dagli enti concedenti mediante propri dipendenti in servizio. I contenuti minimi del progetto sono costituiti almeno da una relazione generale illustrativa, da capitolato tecnico e da documento di stima economica secondo le previsioni di cui all'articolo 41, commi 13 e 14, del Codice."

L'Ufficio Acquisti, in collaborazione con il settore dei Servizi Scolastici, ha provveduto alla redazione della progettazione, della quale si propone l'approvazione.

L'art. 179 del D. Lgs. 36/2023 (codice dei contratti) prevede che il valore di una concessione è costituito dal fatturato totale del concessionario generato per tutta la durata del contratto, al netto dell'IVA, stimato dall'ente concedente, quale corrispettivo dei lavori e dei servizi oggetto della concessione, nonché per le forniture accessorie a tali lavori e servizi; pertanto, anche ai fini della individuazione della procedura di gara, il valore stimato della concessione ammonta ad € 722.400,00, IVA esclusa, per due anni scolastici.

Si ripropone l'importo del canone di concessione di ciascuna struttura, da porre a base d'asta, in € 1.500,00 annuali, oltre IVA se dovuta, per un totale di € 3.000,00, importo soggetto a rialzo in fase di gara.

Viene previsto nel capitolato speciale allegato, a titolo di obblighi del concedente, all'art.4 il contributo annuo perequativo in € 70.000,00, non soggetto a ribasso, e all'art. 9 il pagamento delle utenze in misura del 70% del costo IVA compresa.

Si propone, quindi, l'approvazione della progettazione, finalizzata all'indizione di procedura per l'affidamento in concessione del "Servizio di gestione di due micronidi, per gli anni scolastici 2026/2027-2027/2028", redatto da dipendenti in servizio presso il nostro Ente.

LA GIUNTA COMUNALE

Concordando con la relazione dell'Assessore Galvagno e con la proposta deliberativa.

Vista la documentazione della progettazione del "Servizio di gestione di due micronidi, per gli anni scolastici 2026/2027-2027/2028", a firma del Responsabile dei Servizi Scolastici, Giuseppe Francesco Tocci, in collaborazione con l'Ufficio Acquisti comunale.

Ritenuto il progetto conforme alle indicazioni ed agli intendimenti dell'Amministrazione comunale.

Visti:

- il d.lgs. 31/03/2023 n. 36. – Codice dei contratti pubblici;
- l'articolo 31 della legge regionale 08/01/2004, n. 1, relativo alla modalità di affidamento dei servizi alla persona;
- il d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto comunale.

Visto il regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 27 in data 25/11/2019.

Visto il Documento Unico di Programmazione 2026-2028 approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 145 in data 26/06/2025 e successiva deliberazione consiliare n. 37 in data 30/07/2025, nonché la relativa nota di aggiornamento approvata dalla Giunta comunale con deliberazione n. 229 in data 13/11/2025 e dal Consiglio comunale con deliberazione n. 67 in data 13/12/2025.

Visto il bilancio di previsione 2026-2028 approvato con deliberazione consiliare n. 68 in data 16/12/2025.

Considerato che con deliberazione della Giunta comunale n. 268 in data 23/12/2025 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione sono state attribuite le risorse finanziarie ai responsabili dei servizi dell'ente.

Richiamato il Piano Integrato di attività e organizzazione (PIAO 2026/2028), approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 22/01/2026.

Richiamato l'articolo 45 del d.lgs. 31/03/2023, n. 36 e ss.mm.ii. – Codice dei contratti pubblici, recante "Incentivi alle funzioni tecniche", che stabilisce, tra l'altro, che "le stazioni appaltanti e gli enti concedenti destinano risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti, in misura non superiore al 2 per cento dell'importo dei lavori, dei servizi e delle forniture, posto a base delle procedure di affidamento".

Acquisiti i pareri favorevoli, espressi dai Responsabili dei servizi interessati, riguardo alle regolarità tecnica e finanziaria, ai sensi dell'articolo 49 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267.

AD UNANIMITÀ di voti, espressi nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

1. di destinare al servizio di micronido comunale il piano primo del Palazzo San Giuseppe, con accesso da Piazza Liberazione, già sede di micronido, ed il piano terreno del medesimo Palazzo, recentemente adeguato all'utilizzo a micronido;
2. di dare atto che, conformemente a quanto stabilito dalla normativa regionale in vigore (D.G.R. n. 20-6732 25/11/2013), presso il micronido posto al piano terreno del Palazzo San Giuseppe, con accesso da Via Avena, verranno ospitati massimo 24 bambini, mentre presso il micronido posto al piano primo del Palazzo San Giuseppe, con accesso da Piazza della Liberazione, verranno ospitati 20 bambini;
3. di approvare la progettazione del "Servizio di gestione di due micronidi per gli anni scolastici 2026/2027-2027/2028", redatta dall'Ufficio Acquisti in collaborazione con i Servizi Scolastici, allegata alla presente deliberazione;
4. di definire l'importo del canone di concessione di ciascuna struttura, da porre a base d'asta, in € 1.500,00 annuali, oltre IVA se dovuta, per un totale di € 3.000,00, importo soggetto a rialzo in fase di gara;
5. di definire, a titolo di obblighi del concedente, l'importo del contributo annuo perequativo in € 70.000,00, non soggetto a ribasso, e il pagamento delle utenze in misura del 70% del costo, IVA compresa.
6. di demandare al Responsabile dei Servizi Scolastici – Asilo Nido – Servizi alla Persona tutti gli adempimenti necessari per l'attuazione della presente deliberazione e di nominarlo Responsabile Unico del Progetto [RUP];
7. di costituire un fondo, sul quale destinare le risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti, ai sensi dell'articolo 45 del d.lgs. 31/03/2023, n. 36 e ss.mm.ii.

Successivamente, con separata votazione ed all'unanimità di voti, espressi nei modi di legge, il presente atto amministrativo viene dichiarato immediatamente eseguibile, al fine di poter procedere celermente all'indizione della gara di appalto, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.lgs. 18/08/2000, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente*
ROBBIONE Roberta

IL SEGRETARIO GENERALE
Firmato digitalmente*
TOCCI Dr. Giuseppe

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa
