REGIONE PIEMONTE — PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI BORGO SAN DALMAZZO

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE STRUTTURALE 2014

Ai sensi del comma 4 Art. 17 LR 56/77 smi

Adozione DCC n. 57 del 21.12.2015
Adozione DCC n. 112 del 16.05.2016
Approvazione
con deliberazione DGR

AGGIORNAMENTO OTTOBRE 2016

PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTO PREVISIONI P.R.G.C. periferia nord-Ovest

Scala 1:2.000

TAV. n. 7A

Responsabile Procedimento	Geologo	Architetto	Architetto
Sindaco	Andrea Bredy	Enrico Rudella	Silvia Oberto
Segretario Comunale			

NORD

SEZIONE DI PROGETTO STRADA DI CIRCONVALLAZIONE

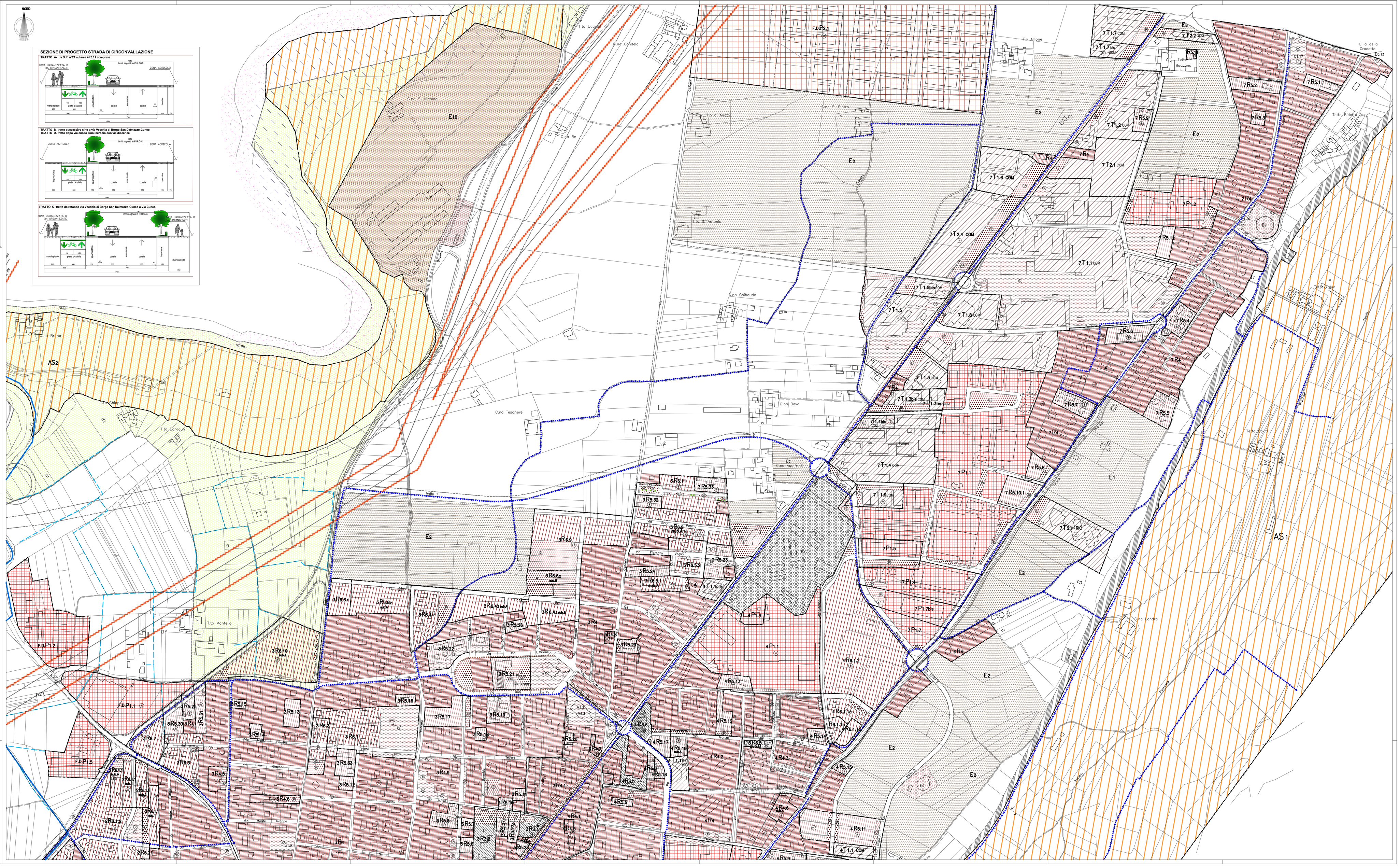
TRATTO A- da S.P. n°21 ad area 455.11 compresa

TRATTO B- tratto successivo sino a via Vecchia di Borgo San Dalmazzo-Cuneo
TRATTO D- tratto dopo via cuneo sino incrocio con via diserta

TRATTO C- tratto da rotonda via Vecchia di Borgo San Dalmazzo-Cuneo a Via Cuneo

LEGENDA

- Delimitazione area normativa
- **R1** Complessi di interesse storico-artistico-ambientale
- **R2** Complessi di vecchio impianto di interesse ambientale
- **R3** Complessi privi di interesse storico-artistico-ambientale
- **R4** Aree a capacità insediativa residua di recente edificazione
- **R5** Aree di completamento
- **R6** Aree di nuovo impianto
- **P1** Aree per insediamenti produttivi esistenti confermati e di completamento
- **P2** Aree per insediamenti produttivi di nuovo impianto
- **PE** Aree per attività estrattive
- **T1** Aree per insediamenti terziari esistenti
- **T2** Aree per insediamenti terziari di nuovo impianto
  - COM Commerciali
  - RIC Ricettive
  - ASS Assistenziali privati
- **E** Aree agricole produttive
- **E1** Aree agricole con possibilità di deposito inerti a cielo libero
- **E1** Aree agricole di salvaguardia ambientale
- **E2** Aree agricole di rispetto degli abitati
- **AS** Aree per progetti speciali
- Viabilità esistente/progetto
- Viabilità pedonale in progetto
- Sovrappasso pedonale
- Area Ferrovie dello Stato
- Elettrodotto ad alta tensione con fascia di rispetto (art.28 N.di.A.)
- Impianto di trasporto industriale a fune
- Fasce di rispetto da viabilità, corsi d'acqua, opere di presa acquedotti
- Limite di rispetto cimiteriale
- Edifici o manufatti di interesse storico-documentale-ambientale
- D Edifici in demolizione
- Verde privato inedificabile
- Garages interrati
- Aree di riqualificazione urbana
- Sagoma indicativa edifici in progetto
- Area soggetta a norma specifica
- Aree per servizi pubblici esistenti
- Aree per servizi pubblici in progetto
  - A istruzione
  - B attrezzature di interesse comune
  - V verde attrezzato e non
  - P impianti sportivi
  - P parcheggi
  - P parcheggi interrati
- Aree per impianti e servizi speciali di interesse urbano e/o territoriale
- Opere di presa acquedotti
- Tracciato canali irrigui esistenti
- Tracciato di progetto canale scolmatore con scarico nel fiume Stura
- Tracciati piste ciclabili
- Delimitazione delle Fasce Fluviali ad opera del "Piano Stralcio delle Fasce Fluviali" approvato con DPCM 24/07/98, pubbl. su G.U. nr. 262 del 09/11/98
  - fascia A
  - fascia B
- Area di notevole interesse pubblico del Parco Fluviale di Cuneo sito nel Comune di Borgo San Dalmazzo (Decreto Ministeriale 1.08.1985 pubblicato G.U. 298 del 19.12.1985 – Dichiarazione n°5656) " GALASSINO"
- DC alberature distributore carburante


E10
E2
E1
AS2
AS1
F.o P2.1
F.o P1.2
F.o P1.1
F.o P1.5
C.na S. Nicolao
C.na Candela
C.na Ghibaudo
C.na Tesoriere
C.na Bava
C.na Andreotti
C.na Brano
T.to Baracon
T.to Montello
T.to Allione
T.to Uccelli
Tetto Bodella
Tetto Pogio
C.na Lanera
C.lla della Crocetta
Stura
Via Roma
Via Cuneo
Via Vecchia
Via Diserta
Via Dante
Via Alfieri
Via Mazzini
Via Cavour
Via Garibaldi
Via Gioberti
Via Pellico
Via Monte Grappa
Via Monte Bianco
Via Monte Rosa
Via Monte Cervino
Via Monte Cristo
Via Monte Bianco
Via Monte Rosa
Via Monte Cervino
Via Monte Cristo
Via Monte Grappa