REGIONE PIEMONTE — PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI BORGO SAN DALMAZZO

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE STRUTTURALE 2014

Ai sensi del comma 4 Art. 17 LR 56/77 smi

Adozione DCC n. 57 del 21.12.2015
Approvazione DCC n. del 1.06.2016
Pubblicazione BUR n. del
Approvazione
Pubblicazione BUR n. del

AGGIORNAMENTO OTTOBRE 2016

PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTO PREVISIONI P.R.G.C. concentrico

Scala 1:2.000

TAV. n. 7

Responsabile Procedimento	Geologo	Architetto	Architetto
	Andrea Bredy	Enrico Rudella	Silvia Oberto
Sindaco			
Segretario Comunale			

LEGENDA

Delimitazione area normativa

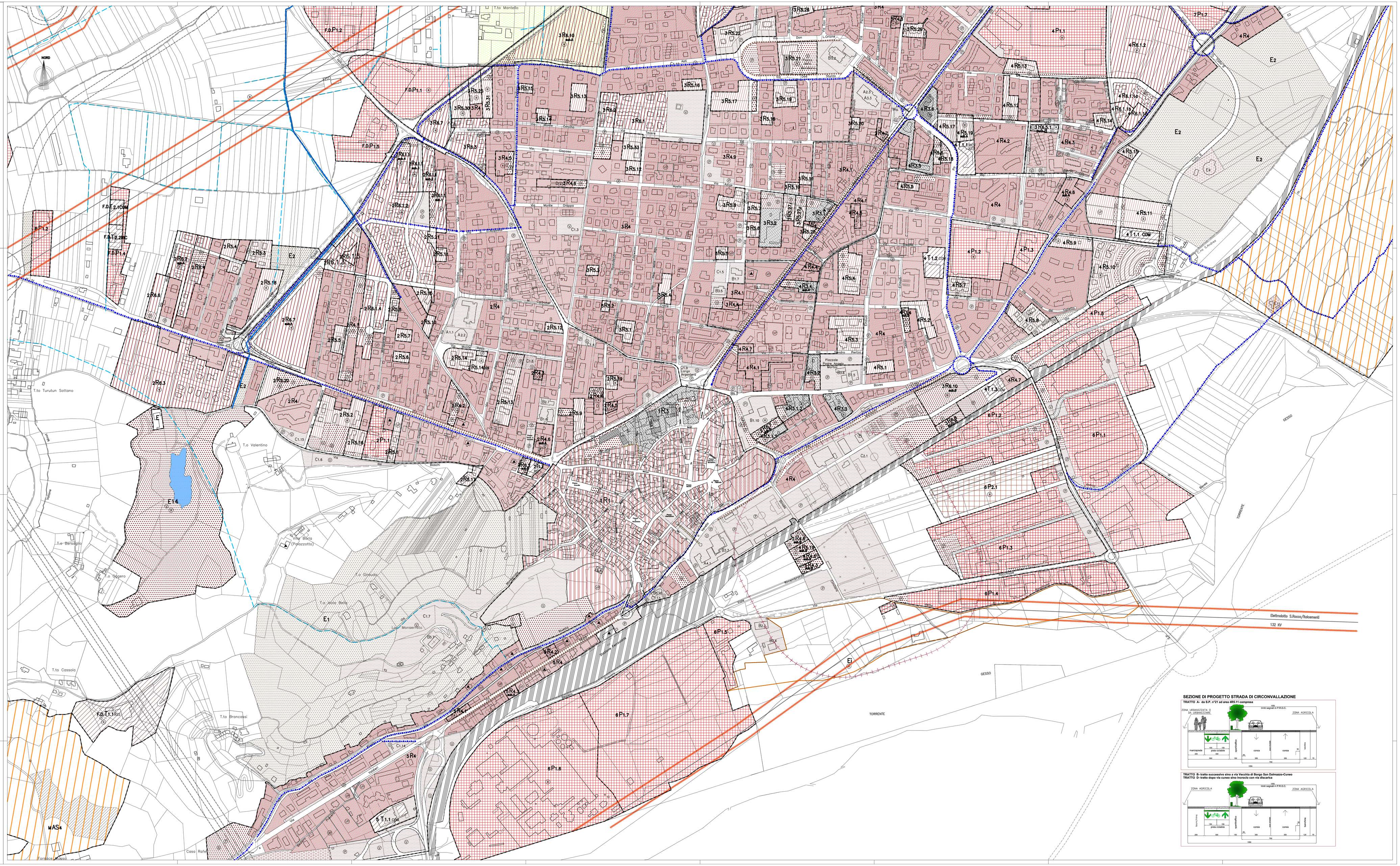
- **R1** Complessi di interesse storico-artistico-ambientale
- **R2** Complessi di vecchio impianto di interesse ambientale
- **R3** Complessi privi di interesse storico-artistico-ambientale
- **R4** Aree a capacità insediativa residua di recente edificazione
- **R5** Aree di completamento
- **R6** Aree di nuovo impianto

- **P1** Aree per insediamenti produttivi esistenti confermati e di completamento
- **P2** Aree per insediamenti produttivi di nuovo impianto
- **PE** Aree per attività estrattive

- **T1** Aree per insediamenti terziari esistenti (COM Commerciali, RC Ricettivi)
- **T2** Aree per insediamenti terziari di nuovo impianto (ASS Assistenziali privati)

- **E** Aree agricole produttive
- **EI** Aree agricole con possibilità di deposito inerti a cielo libero
- **E1** Aree agricole di salvaguardia ambientale
- **E2** Aree agricole di rispetto degli abitati
- **AS** Aree per progetti speciali

- Viabilità esistente/progetto
- Viabilità pedonale in progetto
- Sovrappasso pedonale
- Aree Ferrovie dello Stato
- Elettrodotto ad alta tensione con fascia di rispetto (art.28 N.dA.)
- Impianto di trasporto industriale a fune
- Fasce di rispetto da viabilità, corsi d'acqua, opere di presa acquedotti
- Limite di rispetto cimiteriale
- Edifici o manufatti di interesse storico-documentale-ambientale
- D Edifici in demolizione
- VP Verde privato inedificabile
- Garages interrati
- Aree di riqualificazione urbana
- Sagoma indicativa edifici in progetto
- Area soggetta a norma specifica
- Aree per servizi pubblici esistenti
- Aree per servizi pubblici in progetto
  - A istruzione
  - B attrezzature di interesse comune
  - V verde attrezzato e non
  - I impianti sportivi
  - P parcheggi
  - PI parcheggi interrati
- Aree per impianti e servizi speciali di interesse urbano e/o territoriale
- Opere di presa acquedotti
- Tracciato canali irrigui esistenti
- Tracciato di progetto canale scolmatore con scarico nel fiume Stura
- Tracciati piste ciclabili
- Delimitazione delle Fasce Fluviali ed opere del "Piano Stralcio delle Fasce Fluviali" approvato con DPCM 24/07/98, pubbl. su G.U. nr. 262 del 09/11/98
  - fascia A
  - fascia B
- Area di notevole interesse pubblico del Parco Fluviale di Cuneo sita nel Comune di Borgo San Dalmazzo (Decreto Ministeriale 1.08.1985 pubblicato G.U. 298 del 19.12.1985 – Dichiarazione n°656) " GALASSINO"
- DC alberature distributore carburante


NORD
T.to Mantello
T.to Turutun Sottano
T.to Valentina
T.to Bersaglio
T.to Oggero
T.to Cassola
T.to Broncassi
Casa Rotta
Cascina Grassa
Via Bova
Via Monte Grappa
Via Roma
Via Cuneo
Via Boves
Via Torino
Via Vecchia
Via Bisalta
Via Tetti Rossi
Via Monserrato
Via Cavour
Via Matteotti
Via Piave
Via Mazzini
Via Garibaldi
Via Gesso
Via Stura
Via Torre
Via Tetti Bonelli
Via Tetti Bonetto
Via Tetti Bonino
Via Tetti Bonino Soprano
Via Tetti Bonino Sottano
Via Tetti Bonino Mezzano
Via Tetti Bonino Inferiore
Via Tetti Bonino Superiore
Via Tetti Bonino Centrale
Via Tetti Bonino Nuovo
Via Tetti Bonino Vecchio
Via Tetti Bonino Antico
Via Tetti Bonino Moderno
Via Tetti Bonino Contemporaneo
Via Tetti Bonino Futuro
Via Tetti Bonino Passato
Via Tetti Bonino Presente