REGIONE PIEMONTE — PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI BORGO SAN DALMAZZO

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE PARZIALE 18/16

Ai sensi del comma 5 Art. 17 LR 56/77 smi

Adozione DCC n.35 del 28.07.2016

Approvazione DGR n.....-..... del --.--.----

AGGIORNAMENTO SETTEMBRE 2016

PROGETTO PREVISIONI P.R.G.C. n. frazioni

Scala 1:2.000

TAV. n. 8

Responsabile Procedimento	Architetto Enrico Rudella	Architetto Silvia Oberto
Sindaco		
Segretario Comunale		

LEGENDA

Delimitazione area normativa

- **R1** Complessi di interesse storico-artistico-ambientale
- **R2** Complessi di vecchio impianto di interesse ambientale
- **R3** Complessi privi di interesse storico-artistico-ambientale
- **R4** Aree a capacità insediativa residua di recente edificazione
- **R5** Aree di completamento
- **R6** Aree di nuovo impianto

- **P1** Aree per insediamenti produttivi esistenti confermati e di completamento
- **P2** Aree per insediamenti produttivi di nuovo impianto
- **PE** Aree per attività estrattive

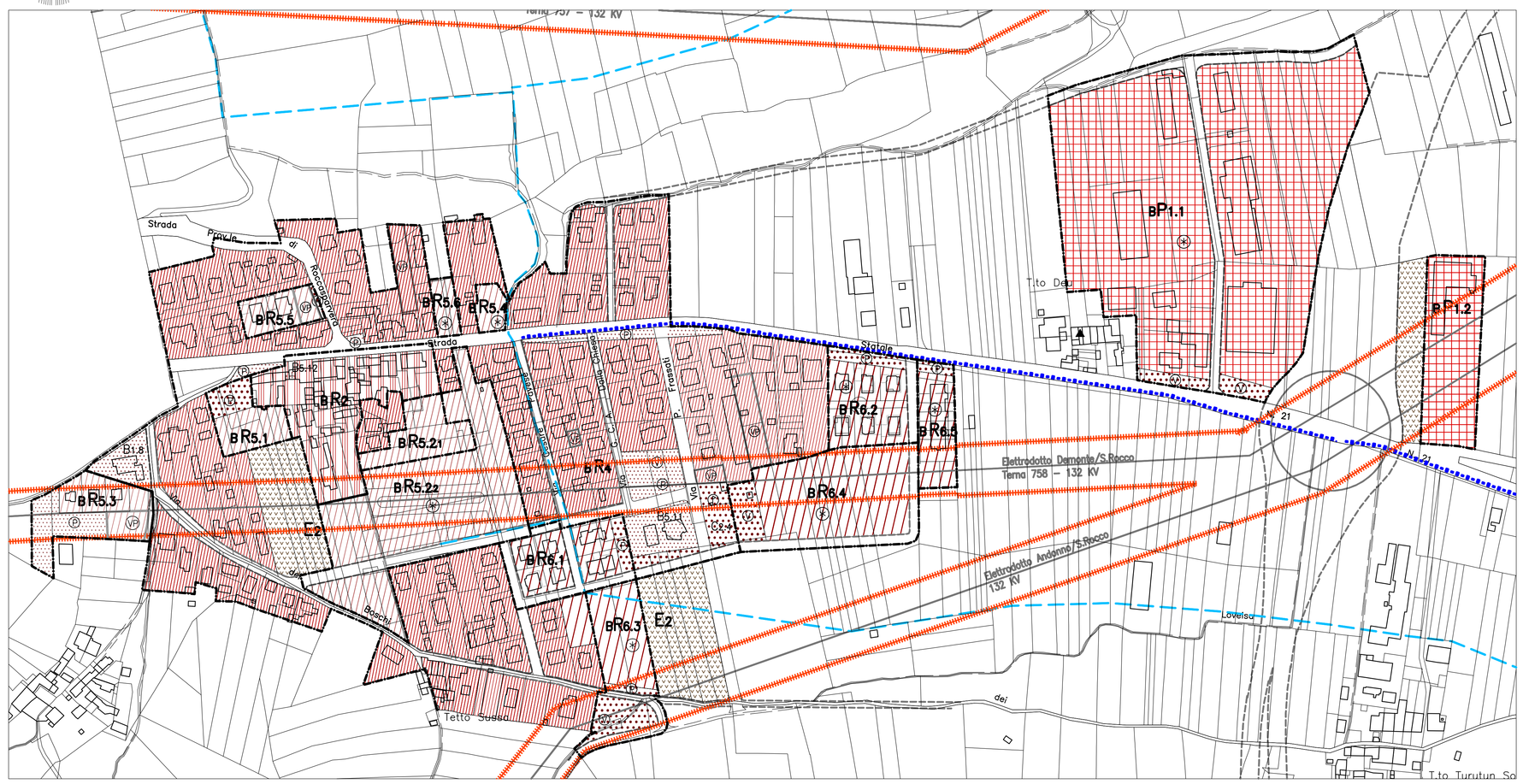
- **T1** Aree per insediamenti terziari esistenti (COM Commerciali, RIC Ricettivi)
- **T2** Aree per insediamenti terziari di nuovo impianto (ASS Assistenziali privati)

- **E** Aree agricole produttive
- **EI** Area agricola con possibilità di deposito inerti a cielo libero
- **E1** Aree agricole di salvaguardia ambientale
- **E2** Aree agricole di rispetto degli abitati
- **AS** Aree per progetti speciali

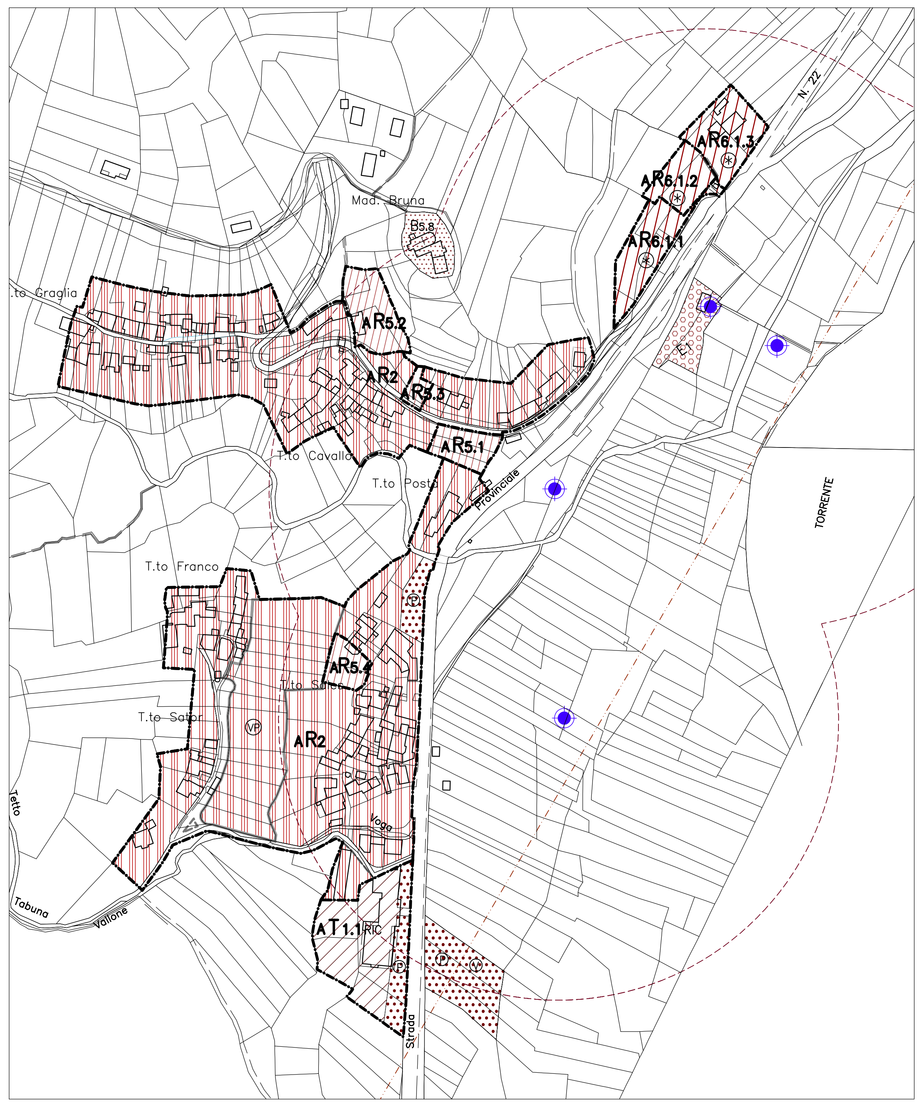
- Viabilità esistente/progetto
- Viabilità pedonale in progetto
- Sovrappasso pedonale
- Area Ferrovie dello Stato
- Elettrodotto ad alta tensione con fascia di rispetto (art.28 N.diA.)
- Impianto di trasporto industriale a fune
- Fasce di rispetto da viabilità, corsi d'acqua, opere di presa acquedotti
- Limite di rispetto cimiteriale
- Edifici o manufatti di interesse storico-documentale-ambientale
- D Edifici in demolizione
- VP Verde privato inedificabile
- G Garages interrati
- Aree di riqualificazione urbana
- Sagoma indicativa edifici in progetto
- Area soggetta a norma specifica
- Aree per servizi pubblici esistenti
- Aree per servizi pubblici in progetto
  - A istruzione
  - B attrezzature di interesse comune
  - V verde attrezzato e non
  - F impianti sportivi
  - P parcheggi
  - PI parcheggi interrati
- Aree per impianti e servizi speciali di interesse urbano e/o territoriale
- Opere di presa acquedotti
- Tracciato canali irrigui esistenti
- Tracciato di progetto canale scolmatore con scarico nel fiume Stura
- Tracciati piste ciclabili
- Delimitazione delle Fasce Fluviali ad opera del "Piano Stralcio delle Fasce Fluviali" approvato con DPCM 24/07/98, pubbl. su G.U. nr. 262 del 09/11/98
  - fascia A
  - fascia B
- Area di notevole interesse pubblico del Parco Fluviale di Cuneo sito nel Comune di Borgo San Dalmazzo (Decreto Ministeriale 1.08.1985 pubblicato G.U. 298 del 19.12.1985 – Dichiarazione n°5656) " GALASSINO"

NORD

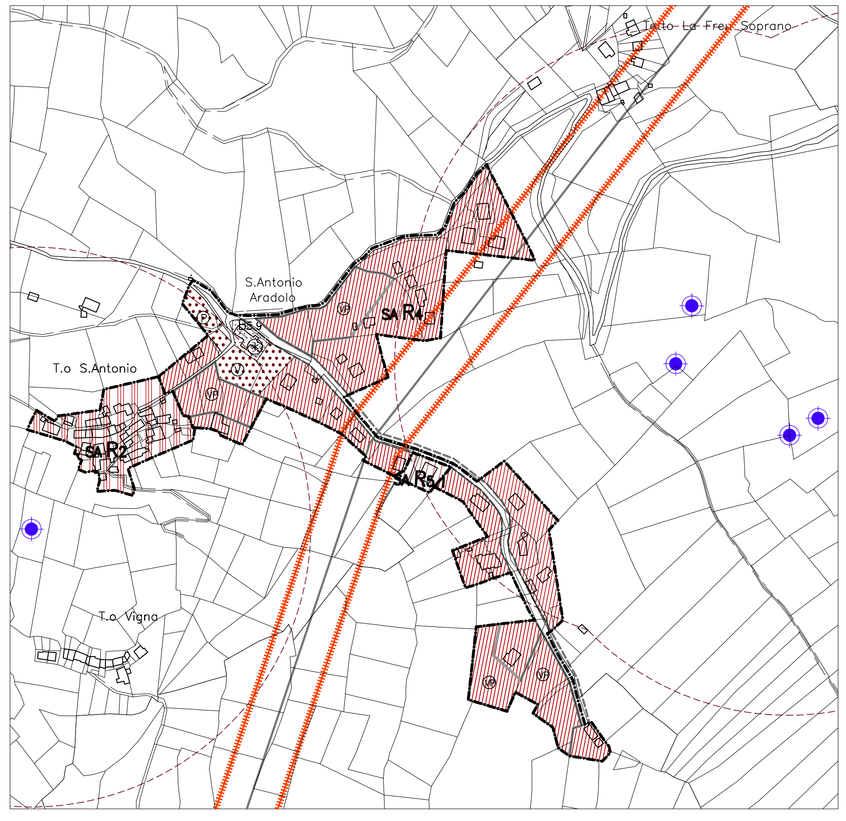
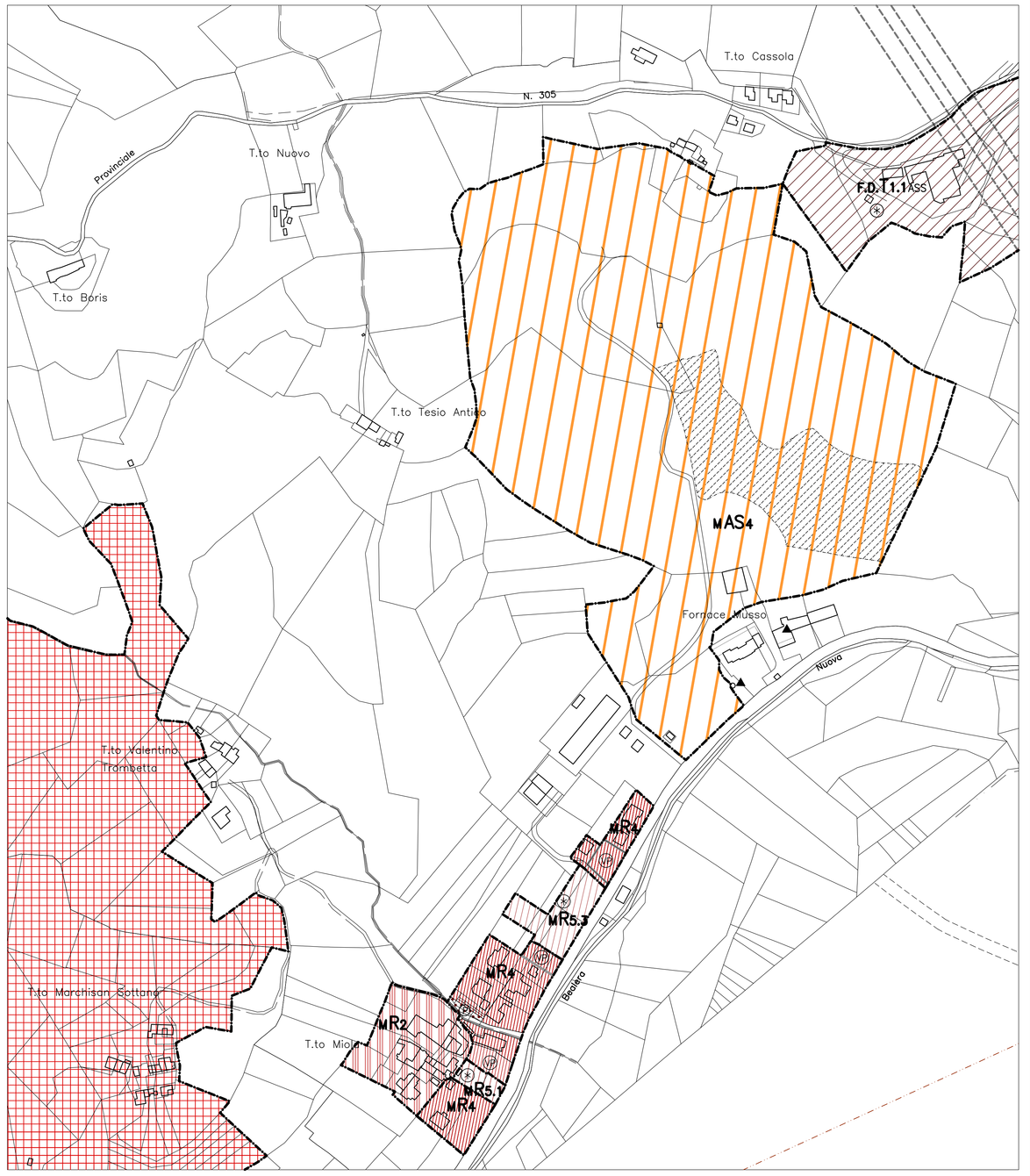
BEGUDA



MADONNA BRUNA



S. ANTONIO ARADOLO



TETTO MIOLA