REGIONE PIEMONTE — PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI BORGO SAN DALMAZZO

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE PARZIALE 18/16

Ai sensi del comma 5 Art. 17 LR 56/77 smi

Adottato: DCC n.38 del 28.07.2016

Approvato: DCC n. ... del ...

PROGETTO REVISIONI PARZIALI consentite

Scala 1:2.000

TAV. n. 7

AGGIORNAMENTO SETTEMBRE 2016

Responsabile Procedimento

Sindaco

Segretario Comunale

Architetto Enrico Rudella

Architetto Silvia Oberto

LEGENDA

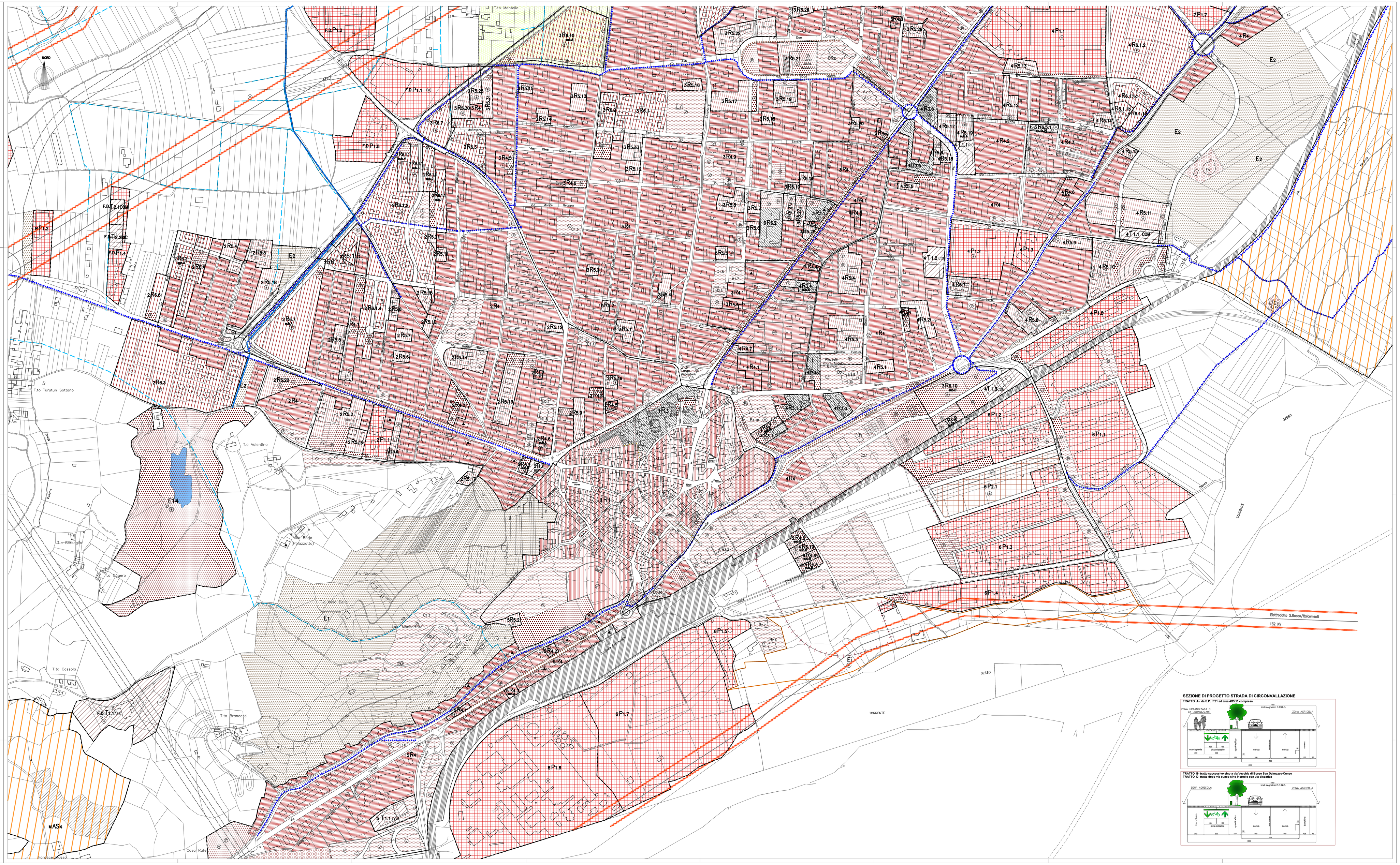
Delimitazione area normativa

- **R1** Complessi di interesse storico-artistico-ambientale
- **R2** Complessi di vecchio impianto di interesse ambientale
- **R3** Complessi privi di interesse storico-artistico-ambientale
- **R4** Aree a capacità insediativa residua di recente edificazione
- **R5** Aree di completamento
- **R6** Aree di nuovo impianto
- **P1** Aree per insediamenti produttivi esistenti confermati e di completamento
- **P2** Aree per insediamenti produttivi di nuovo impianto
- **PE** Aree per attività estrattive
- **T1** Aree per insediamenti terziari esistenti (COM Commerciali, RIC Ricettivi)
- **T2** Aree per insediamenti terziari di nuovo impianto (ASS Assistenziali privati)
- **E** Aree agricole produttive
- **EI** Aree agricole con possibilità di deposito inerti a cielo libero
- **E1** Aree agricole di salvaguardia ambientale
- **E2** Aree agricole di rispetto degli abitati
- **AS** Aree per progetti speciali

- Viabilità esistente/progetto
- Viabilità pedonale in progetto
- Sovrappasso pedonale
- Area Ferrovie dello Stato
- Elettrodotto ad alta tensione con fascia di rispetto (art.28 N.dA.)
- Impianto di trasporto industriale a fune
- Fasce di rispetto da viabilità, corsi d'acqua, opere di presa acquedotti
- Limite di rispetto cimiteriale
- Edifici o manufatti di interesse storico-documentale-ambientale
- D Edifici in demolizione
- Verde privato inedificabile
- Garages interrati
- Aree di riqualificazione urbana
- Sagoma indicativa edifici in progetto
- Area soggetta a norma specifica
- Aree per servizi pubblici esistenti
- Aree per servizi pubblici in progetto
  - A istruzione
  - B attrezzature di interesse comune
  - V verde attrezzato e non
  - P impianti sportivi
  - P parcheggi
  - PI parcheggi interrati
- Aree per impianti e servizi speciali di interesse urbano e/o territoriale
- Opere di presa acquedotti
- Tracciato canali irrigui esistenti
- Tracciato di progetto canale scolmatore con scarico nel fiume Stura
- Tracciati piste ciclabili

Delimitazione delle Fasce Fluviali ed opere del "Piano Stralcio delle Fasce Fluviali" approvato con DPCM 24/07/98, pubbl. su G.U. nr. 262 del 09/11/98
- fascia A
- fascia B

Area di notevole interesse pubblico del Parco Fluviale di Cuneo sito nel Comune di Borgo San Dalmazzo (Decreto Ministeriale 1.08.1985 pubblicato G.U. 298 del 19.12.1985 – Dichiarazione n°5858) " GALASSINO"


NORD
T.to Montello
T.to Turutun Sottano
T.to Valentino
T.to Bersatello
T.to Tegorio
T.to Cassole
T.to Brancossi
Casa Rotta
Viale Bocia (Palazzotto)
Via Roma
Via Cuneo
Via Vecchia
Via Grossa
Via Monasterolo
Via Stura
Via Gesso
Via Torrente
Via Boves
Via Chiesa
Via Scuola
Via Mercato
Via Bisalta
Via Fiume
Via Piazza
Via Stazione
Via Ferrovia
Via Boschi
Via Monte Grappa
Via Monte Schiena
Via Monte Cassino
Via Monte Bisalta
Via Monte Rosa
Via Monte Bianco
Via Monte Cervino
Via Monte Viso
Via Monte Meidassa
Via Monte Oronaye
Via Monte Matto
Via Monte Tibert
Via Monte Argentera
Via Monte Pelvo
Via Monte Tabor
Via Monte Sinai
Via Monte Nebo
Via Monte Ararat
Via Monte Sion
Via Monte Moriah
Via Monte Oliveto
Via Monte Calvario
Via Monte Golgota
Via Monte Sacro