REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI BORGO SAN DALMAZZO
PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE
(APPROVATO CON D.G.R. N. 51-28617 DEL 29/11/1999)

VARIANTE PARZIALE N. 30
(ai sensi del 5° comma art. 17, L.R. 56/77 e succ. mod. ed int.)

TAV. 7 PROGETTO PREVISIONI P.R.G.C., concentrico — **SCALA 1:2.000**

PROGETTO PRELIMINARE ADOTTATO CON	D.C. NR.	DEL
PROVINCIA DELLA PROVINCIA	D.D. NR.	DEL
PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO CON	D.C. NR.	DEL

Sindaco:

Segretario Generale:

Responsabile del Procedimento:

PROGETTO
Direttore tecnico
e Progettista
Arch. Fabio GALLO

tautem
SOCIETÀ DI INGEGNERIA
Via Bovetti, 4 - 10095 GRUGLIASCO (TO)
Tel. 011 7800500 - Fax 011 7800504
E-mail: info@tautem.it - www.tautem.it

IL_046-17-1163

LEGENDA

Delimitazione aree normative
- R1 Complessi di interesse storico-artistico-ambientale
- R2 Complessi di vecchio impianto di interesse ambientale
- R3 Complessi privi di interesse storico-artistico-ambientale
- R4 Aree a capacità insediativa residua di recente edificazione
- R5 Aree di completamento
- R6 Aree di nuovo impianto
- P1 Aree per insediamenti produttivi esistenti confermati e di completamento
- P2 Aree per insediamenti produttivi di nuovo impianto
- PE Aree per attività estrattive
- T1 Aree per insediamenti terziari esistenti (COM Commerciali, RIC Ricettivi)
- T2 Aree per insediamenti terziari di nuovo impianto (ASS Assistenziali privati)
- E Aree agricole produttive
- EI Aree agricola con possibilità di deposito inerti a cielo libero
- E1 Aree agricole di salvaguardia ambientale
- E2 Aree agricole di rispetto degli abitati
- AS Aree per progetti speciali
  - a parcheggi
  - b costruzione fabbricati di servizio
  - c allestimento area giochi

- Viabilità esistente/progetto
- Viabilità pedonale in progetto
- Sovrapasso pedonale
- Area Ferrovie dello Stato
- Elettrodotto ad alta tensione con fascia di rispetto (art.28 N.di.A.)
- Impianto di trasporto industriale o fune
- Fasce di rispetto da viabilità, corsi d'acqua, opere di presa acquedotti
- Limite di rispetto cimiteriale
- Edifici o manufatti di interesse storico-documentale-ambientale
- D Edifici in demolizione
- Verde privato inedificabile
- Garages interrati
- Aree di riqualificazione urbana
- Area soggetta a norma specifica
- Sagoma indicativa edifici in progetto
- Sagoma indicativa edifici in progetto in area G
- Aree per servizi pubblici esistenti
- Aree per servizi pubblici in progetto
  - A istruzione
  - B attrezzature di interesse comune
  - V verde attrezzato e non
  - I impianti sportivi
  - P parcheggi
  - PI parcheggi interrati
- Aree per servizi pubblici in progetto-Itinerari Località Monte Croce e Monserrato
  - V Verde di riqualificazione per itinerari
- Aree per impianti e servizi speciali di interesse urbano e/o territoriale
- MC Aree di mitigazione e/o compensazione

- Opere di presa acquedotti
- Tracciato canali irrigui esistenti (regolamentato ai sensi dell'ultimo periodo, punto 5 del paragrafo 6.2. art. 30bis)
- Tracciato di progetto canale scolmatore con scarico nel fiume Stura
- Tracciati piste ciclabili

Delimitazione delle Fasce Fluviali ad opera del "Piano Stralcio delle Fasce Fluviali" approvato con DPCM 24/07/98, pubbl. su G.U. nr. 262 del 09/11/98
- fascia A
- fascia B

Area di notevole interesse pubblico del Parco Fluviale di Cuneo sito nel Comune di Borgo San Dalmazzo (Decreto Ministeriale 1.08.1985 pubblicato G.U. 298 del 19.12.1985 – Dichiarazione n°5656) " GALASSINO"
- dc aberture distributore carburante

Percorso pedonale – veicolare
Itinerario via Crucis (Monserrato) – via delle Meridiane (parte nel comune di Moiola)

Corsi d'acqua pubblici e demaniali (tav.5 geologica)
Corsi d'acqua privati (tav.5 geologica)
Canali e bealiere consortili (tav.5 geologica)

NORD

SEZIONE DI PROGETTO STRADA DI CIRCONVALLAZIONE

TRATTO A- da S.P. n°21 ad area 411.1 COM compresa

TRATTO B- tratto successivo sino a via Vecchia di Borgo San Dalmazzo-Cuneo
TRATTO D- tratto dopo Via Cuneo sino innesto con via discarica