



## COMUNE DI BORGO SAN DALMAZZO

Provincia di Cuneo

*Medaglia d'Oro al Merito Civile*

**ESITO DEFINITIVO PROCEDURA NEGOZIATA - SEDUTA del 27/11/2015**

### **Appalto mediante procedura negoziata dei Lavori di “Ristrutturazione della scuola dell’infanzia e Primaria di Via Giovanni XXIII”**

(CODICE CIG 6453189C04 CODICE CUP C31E15000330001)

**Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Borgo San Dalmazzo, Via Roma 74 – 12011 BORGO SAN DALMAZZO - [www.comune.borgosandalmazzo.cn.it](http://www.comune.borgosandalmazzo.cn.it) – PEC [protocollo.borgosandalmazzo@legalmail.it](mailto:protocollo.borgosandalmazzo@legalmail.it)

**Descrizione dei lavori:** efficientamento energetico (coibentazione mutature esterne, sostituzione serramenti e generatore termico), riqualificazione edificio, rifacimento coperture e interventi strutturali;

#### **Importo dei lavori:**

Importo lavori a base d'asta ( <i>soggetti a ribasso</i> )	Euro 338.985,57
Costo della manodopera ( <i>non soggetti a ribasso</i> )	Euro 262.679,45
Oneri per la sicurezza ( <i>non soggetti a ribasso</i> )	Euro 10.352,53
<b>Importo totale dei lavori da appaltare:</b>	<b>Euro 612.017,55</b>

**Procedura di aggiudicazione:** Procedura negoziata ai sensi dell'art. 57 e 122 del D. Lgs. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara al netto del costo della manodopera e degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, come stabilito da art. 82, c. 2 lett. b) e c.3 del D.Lgs. 163/06 s.m.i.

#### **Elenco concorrenti invitati:**

Ditta	Indirizzo	Cap	Città
FRAZZO BRUNO	VIA S.GRATO 1/4	12070	VIOLA (CN)
IMPRESA ALLISIARDI STEFANO S.R.L.	CORSO DANTE N. 35	12100	CUNEO
MASSIMINO COSTRUZIONI S.R.L.	CORSO VITTORIO OLCESE 4	12060	CLAVESANA (CN)
IMPRESA SODA COSTRUZIONI S.p.a.	VIA MARCO POLO, 24	10129	TORINO
PASIO COSTRUZIONI SNC	FRAZIONE MOLLERE N. 53	12073	CEVA (CN)
C.F.C. SOC.COOP.	VIA PANSA 55/I	42124	REGGIO NELL'EMILIA
B. & B. COSTRUZIONI S.R.L.	VIA DON TOMMASO CANESTRI N. 20	15121	ALESSANDRIA
EDILTRE COSTRUZIONI S.R.L.	VIA DELL'ARTIGIANATO 32	12045	FOSSANO (CN)
BONGIASCA COSTRUZIONI DI BONGIASCA LUCIANO & C. S.N.C.	BORGATA MARTINI 36	12020	SAMPEYRE (CN)
COSTRUZIONI EDILI TRE EFFE SAS	VIA MAZZINI 32	13816	SAGLIANO MICCA (BI)
POEDIL Srl	VIA XI SETTEMBRE, 45	12011	BORGO SAN DALMAZZO
FANTINO COSTRUZIONI SpA	VIA ROMA, 37	12100	CUNEO
LA PASSATORE COSTRUZIONI srl	Via Passatore 198	12100	CUNEO

PREVE COSTRUZIONI S.p.a.	Via Provinciale Boves, 12	12018	ROCCAIONE
BATTISTINO & BRAMARDI DI SIMONDI GEOM. RICCARDO & C. SAS	Via Falletti, 5	12045	FOSSANO

**Elenco concorrenti partecipanti:**

	Ditta	Città
1	LA PASSATORE COSTRUZIONI srl	CUNEO
2	BONGIASCA COSTRUZIONI DI BONGIASCA LUCIANO & C. S.N.C.	SAMPEYRE (CN)
3	FRAZZO BRUNO	VIOLA (CN)
4	POEDIL Srl	BORGO SAN DALMAZZO (CN)
5	IMPRESA SODA COSTRUZIONI – S.p.a.	TORINO
6	EDILTRE COSTRUZIONI S.R.L.	FOSSANO (CN)
7	FANTINO COSTRUZIONI SpA	CUNEO
8	C.F.C. SOC.COOP.	REGGIO NELL'EMILIA

**Concorrenti ammessi alla gara:** Tutti i concorrenti partecipanti sono stati ammessi.

**Elenco ribassi offerti dai concorrenti ammessi alla gara:**

N.	Ditta	Ribasso offerto %
1	LA PASSATORE COSTRUZIONI srl	27,727
2	BONGIASCA COSTRUZIONI DI BONGIASCA LUCIANO & C. S.N.C.	24,869
3	FRAZZO BRUNO	35,480
4	POEDIL Srl	43,296
5	IMPRESA SODA COSTRUZIONI – S.p.a.	21,217
6	EDILTRE COSTRUZIONI S.R.L.	25,33
7	FANTINO COSTRUZIONI SpA	29,336
8	C.F.C. SOC.COOP.	29,135

**Aggiudicazione definitiva:** Determina n. 778 in data 30/12/2015 al concorrente POEDIL s.r.l. con sede in Borgo San Dalmazzo - Via XI Settembre, 45 (C.F. e P.IVA 03239820040) con un ribasso 43,296 % (€ quarantatré e millesimi duecentonovantasei ogni cento); importo contrattuale € 465.250,36 + I.V.A.;

**Subappalto:** ammesso alle condizioni di cui all'art.118 del D.Lgs. 163/2006 s.m.i.;

**Tempo per l'esecuzione dei lavori:** giorni 180 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

**Direzione dei Lavori:** Ing. Federico Rozio

**Procedure di ricorso:** Al provvedimento di aggiudicazione definitiva è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente o in alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nei termini di legge.

Borgo San Dalmazzo, 31/12/2015

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
LINGERO Dott. Ezio