

## **ASTA PUBBLICA**

### **BANDO PER L'ALIENAZIONE DI LEGNAME DA ARDERE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI BORGO SAN DALMAZZO – SECONDO ESPERIMENTO**

#### **Articolo 1 Oggetto dell'asta**

Il Comune di Borgo San Dalmazzo, in attuazione della deliberazione di Giunta comunale n. 103 in data 03/05/2022 e della determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale – Servizio Lavori Pubblici n.359 in data 05/05/2022, indice un'asta pubblica per l'alienazione di legname da ardere di proprietà del Comune, depositato presso il parcheggio pubblico in località Tetto Pilone proveniente dal taglio selettivo di alcuni alberi effettuato dall'Unione Montana Valle Stura in regione Buschin al fine di migliorare la trasmissione del segnale radio direzionato verso le sedi dei Comuni di Roccasparvera, Gaiola e Moiola.

L'asta si svolgerà ai sensi del Regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440 – Nuove disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità dello Stato e del Regio decreto 23 maggio 1924, n. 827 – Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, per mezzo di offerte segrete a misura, in aumento rispetto al prezzo base indicato nel presente avviso, con aggiudicazione a chi ha presentato il prezzo migliore, ai sensi degli articoli 73, lettera c) e 76 del succitato R.D. 827/1924, ed in osservanza delle disposizioni contenute nel presente avviso.

La vendita avverrà fuori campo IVA, in quanto il Comune di Borgo San Dalmazzo non svolge attività commerciale, né di impresa, ai sensi del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 633.

#### **Articolo 2 Caratteristiche generali del legname e importo a base d'asta**

Legna da ardere (specie prevalente faggio e abete), in quantità da stimare a cura dei partecipanti tenendo conto che l'offerta dovrà essere espressa a misura, e il legname verrà pesato a cura dell'offerente sul peso pubblico comunale.

L'importo a base di gara fissato dalla Giunta Comunale con Deliberazione n. 103 in data 03/05/2022 è **pari 5,50 Euro al quintale**.

L'aggiudicatario dovrà versare al Comune entro 5 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione l'importo relativo all'anticipo pari ad euro 1.000,00.

La legna caricata su idoneo mezzo a cura e spese dell'aggiudicatario dovrà essere pesata sul peso pubblico comunale. Alle operazioni di carico, e pesatura dovrà essere presente un tecnico del Comune. Il costo delle pesature sarà a carico dell'aggiudicatario.

L'Ufficio Tecnico Comunale provvederà a calcolare il peso del legname e richiederà il versamento del saldo all'aggiudicatario che dovrà provvedere al versamento entro 5 giorni dalla comunicazione.

#### **Articolo 3 Requisiti e modalità di partecipazione alla gara**

Sono esclusi dalla gara i soggetti per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Sono comunque esclusi i soggetti che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

I soggetti, in possesso dei requisiti richiesti, dovranno far pervenire l'offerta, in un plico sigillato, a mezzo posta (raccomandata, assicurata), o corriere privato, o mediante consegna a mano, entro le ore 12:00 del giorno 20 maggio 2022, al Comune di Borgo San Dalmazzo – Ufficio Protocollo – Via Roma 74 – 12011 Borgo San Dalmazzo (CN).

L'orario di servizio al pubblico dell'ufficio Protocollo del Comune di Borgo San Dalmazzo è il seguente:

- Lunedì, mercoledì, giovedì e venerdì: 8:30 – 13:00
- Martedì: 8:30 – 13:00 / 15:00 – 17:00.

Nel caso di invio tramite Posta si ricorda che l'Ufficio P.T. di Borgo San Dalmazzo non effettua il recapito di raccomandate consegnate il giorno corrispondente alla scadenza delle offerte. Il recapito tempestivo dei plichi, pertanto, rimane ad esclusivo rischio dei mittenti, per cui la stazione appaltante non assume responsabilità alcuna qualora per qualsiasi motivo il plico medesimo non venga recapitato in tempo utile.

Le offerte che dovessero pervenire oltre il suddetto termine, anche se sostitutive di precedenti offerte pervenute in tempo utile, sono considerate irricevibili.

Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca, tale da rendere chiusi il plico e le buste, al fine di attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste in esso contenute.

Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative al concorrente [denominazione o ragione sociale, codice fiscale, partita IVA, indirizzo, indirizzo di posta elettronica [e-mail] per le comunicazioni] e riportare la dicitura:

NON APRIRE: contiene offerta per il bando per l'alienazione di legna da ardere. Termine per la presentazione delle offerte: ore 12:00 del giorno 20 maggio 2022

Nel caso di concorrenti associati, già costituiti o da costituirsi, vanno riportati sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti.

Il plico contiene al suo interno due buste chiuse e sigillate, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente:

- Busta 1 – Documentazione amministrativa
- Busta 2 – Offerta economica

La mancata sigillatura delle buste 1 e 2, inserite nel plico, nonché la non integrità delle medesime, tale da compromettere la segretezza, sono causa di esclusione dalla gara.

Con le stesse modalità e formalità sopra descritte e, purché entro il termine indicato per la presentazione delle offerte, pena l'irricevibilità, i concorrenti possono far pervenire eventuali sostituzioni al plico già presentato. Non saranno ammesse, né integrazioni al plico recapitato, né integrazioni o sostituzioni delle singole buste presenti all'interno del plico medesimo, essendo possibile, per il concorrente, richiedere esclusivamente la sostituzione del plico già consegnato con altro plico.

Tutte le dichiarazioni sostitutive sono rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, compresa l'offerta economica e devono essere sottoscritte dal concorrente/legale rappresentante/procuratore.

Il dichiarante allega copia fotostatica di un documento di identità (in corso di validità).

#### **Articolo 4 Contenuto della Busta 1 – Documentazione amministrativa**

Istanza di partecipazione, con applicata marca da bollo del valore di € 16,00 (annullata, mediante apposizione della data e firma del richiedente), redatta, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, utilizzando preferibilmente il modello per «Istanza di partecipazione», predisposto dall'ufficio ed allegato al presente avviso, sottoscritta dal concorrente/legale rappresentante/procuratore, con il quale dichiara:

1. di non incorrere nelle cause di esclusione, di cui all'articolo 80 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. – Codice dei contratti pubblici, e di non aver affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 13-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165;
2. di aver preso atto e tenuto conto di tutte le circostanze, generali e particolari, nessuna esclusa ed eccettuata, che possano aver influito sulla determinazione della propria offerta;
3. di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nell'avviso di gara;
4. di aver preso visione del legname accatastato sul parcheggio di tetto Pilone e di aver verificato la sua condizione e stato di fatto e di aver verificato le condizioni e lo stato di fatto della viabilità e delle relative limitazioni per l'accesso al sito;
6. l'indirizzo di posta elettronica [e-mail], ai fini delle comunicazioni relativa alla gara;
7. di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 come modificato dal D. Lgs. 101/2018 e del Regolamento UE 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della procedura di gara;
8. di adempiere, in caso di aggiudicazione, a quanto previsto dalla legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii., in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

All'istanza di partecipazione, deve essere allegata copia di un documento di identità (in corso di validità) del dichiarante.

#### **Articolo 5 Contenuto della Busta 2 – Offerta economica**

Proposta irrevocabile di acquisto del legname e con indicazione dell'importo offerto a misura, in cifre ed in lettere, di valore pari o superiore al prezzo posto a base d'asta, redatta preferibilmente sul modello per «Offerta economica», predisposto dall'ufficio ed allegato al presente avviso, sottoscritta dal concorrente/legale rappresentante/procuratore.

In caso di discordanza tra l'importo espresso in cifre e quello espresso in lettere, farà fede l'importo scritto in cifre.

Sono inammissibili le offerte economiche inferiori all'importo a base d'asta.

#### **Articolo 6 Svolgimento operazioni di gara: apertura della busta 1 e verifica della documentazione amministrativa**

La seduta pubblica avrà luogo il giorno 23 maggio 2022 alle ore 9,00, presso la Sala Giunta del Palazzo Comunale di Borgo San Dalmazzo (CN) – Via Roma 74 [piano primo], e vi potranno partecipare i concorrenti, i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

Il Responsabile Unico del Procedimento [nel prosieguo: RUP] procederà, a verificare il tempestivo deposito e l'integrità dei plichi inviati dai concorrenti e, una volta aperti, a controllare la regolarità e la completezza della documentazione amministrativa presentata.

Successivamente il RUP procederà a verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente bando.

L'Amministrazione si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

#### **Articolo 7 Apertura della busta 2 e valutazione delle offerte economiche**

Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa, il RUP, nella medesima seduta, o in una seduta pubblica successiva, procederà, all'apertura della busta contenente l'offerta economica e quindi alla relativa valutazione.

Qualora, due o più concorrenti abbiano presentato, la stessa offerta e questa risulti la migliore, si procederà, nel corso della seduta pubblica, ai sensi dell'articolo 77 del R.D. n. 827/1924, come di seguito:

- se i suddetti concorrenti sono tutti presenti, si procederà a rilancio, tra essi soli, mediante proposizione di offerte migliorative segrete, sino a che un'offerta non risulti migliore delle altre;
- se i suddetti concorrenti, o soltanto uno di essi, non sono presenti, ovvero, non intendono migliorare l'offerta presentata, l'aggiudicazione avverrà mediante sorteggio.

In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione, il RUP potrà sempre procedere all'esclusione dei concorrenti, da disporre per:

- mancata separazione dell'offerta economica, ovvero, l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti contenuti nella busta 1;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative nonché irregolari, in quanto non rispettano i documenti di gara;
- presentazione di offerte inammissibili, in quanto il RUP ha verificato essere in ribasso rispetto all'importo a base d'asta.

All'esito delle operazioni sopra descritte, il RUP redige la graduatoria e procede all'aggiudicazione.

Qualora nessuna offerta risulti idonea in relazione al presente bando, l'Amministrazione si riserva il diritto di non procedere all'aggiudicazione.

### **Articolo 8 Cessione del legname – Termini della cessione – Ritiro del legname**

Il Comune di Borgo San Dalmazzo, al termine delle sedute di gara, effettuerà i controlli circa le dichiarazioni, rese dall'aggiudicatario, nella documentazione amministrativa, presentata per partecipare alla gara, in seguito, invierà all'aggiudicatario, tramite posta elettronica, all'indirizzo indicato nell'istanza di partecipazione, apposita comunicazione di aggiudicazione, con la quale provvederà a richiedere il versamento in acconto del prezzo offerto, indicando le modalità per il versamento dei relativi pagamenti.

Il pagamento dovrà essere eseguito entro il termine di 10 giorni lavorativi, dal ricevimento della suddetta comunicazione; in caso di mancato pagamento entro il termine stabilito, l'aggiudicazione sarà revocata.

Al verificarsi di tali circostanze, nel caso vi siano altri offerenti, questi saranno interpellati, secondo la graduatoria.

Il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata.

Effettuato il pagamento dell'acconto di Euro 1.000,00 e gli atti amministrativi necessari, gli aggiudicatari, ricevuta comunicazione tramite posta elettronica, all'indirizzo indicato nell'istanza di partecipazione, dovranno provvedere, a proprie cura e spese al recupero del legname mediante idoneo mezzo, alla presenza del personale comunale, ed al peso dello stesso presso il peso pubblico di via Matteotti.

Il recupero del legname dovrà avvenire entro 10 giorni lavorativi, dalla data di ricevimento della comunicazione sopra illustrata.

Il legname si intende alienato nello stato di fatto e di conservazione, nel quale si trova, esonerando l'Amministrazione da qualsiasi responsabilità al riguardo.

L'Amministrazione non si riterrà responsabile di danni accidentali e deterioramenti del legname eventualmente subito, dopo l'indizione della gara e prima del ritiro.

#### **Articolo 9 Esonero di responsabilità per l'Amministrazione comunale**

Il soggetto aggiudicatario risponderà di tutti i danni causati, a qualsiasi titolo, nell'esecuzione del rapporto contrattuale:

- a persone e cose alle sue dipendenze e/o di sua proprietà;
- a persone e cose alle dipendenze e/o di proprietà dell'Amministrazione comunale;
- a persone e cose alle dipendenze di terzi e/o di proprietà di terzi.

L'Amministrazione comunale si riterrà sollevata da qualsiasi responsabilità relativa alle operazioni di recupero del legname, da parte degli interessati, e di trasporto dello stesso, da parte dell'aggiudicatario, e sarà sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa, connessa all'uso che l'aggiudicatario farà del legname aggiudicato.

#### **Articolo 10 Accettazione delle condizioni**

Con la presentazione dell'offerta, si intendono accettate, da parte degli offerenti, tutte le condizioni del presente bando di gara, nessuna esclusa.

Le condizioni contenute nel presente bando di gara, pertanto, devono intendersi, ad ogni effetto, efficaci, ai sensi dell'articolo 1341 del Codice Civile.

Per le controversie derivanti dal contratto, è competente il Foro di Cuneo, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

#### **Articolo 11 Trattamento dei dati personali**

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 come modificato dal D. Lgs. 101/2018 e del Regolamento UE 2016/679, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale  
Servizio Lavori Pubblici  
Geom. Giraud Bruno  
Firmato in originale

**BANDO PER L'ALIENAZIONE DI LEGNAME DA ARDERE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI BORGO SAN DALMAZZO – SECONDO ESPERIMENTO**

**ISTANZA DI PARTECIPAZIONE**

Il/La sottoscritto/a.....

nato/a a: .....il.....

(eventuale) in qualità di (carica sociale): .....

(eventuale) dell'operatore economico (denominazione): .....

.....

indirizzo: .....

recapito telefonico: .....

e-mail: .....

codice fiscale: .....

partita IVA: .....

**CHIEDE**

di partecipare alla gara in epigrafe, in qualità di:

o privato

o impresa individuale

o società (specificare il tipo di società) .....

A tal fine, DICHIARA

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445 e ss.mm.ii. – Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa

1. di non incorrere nelle cause di esclusione, di cui all'articolo 80 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. – Codice dei contratti pubblici e di non aver affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 13-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165;
2. di aver preso atto e tenuto conto di tutte le circostanze, generali e particolari, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono aver influito sulla determinazione della propria offerta;
3. di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara;
4. di aver preso visione del legname accatastato sul parcheggio di tetto Pilone e di aver verificato la sua condizione e stato di fatto e di aver verificato le condizioni e lo stato di fatto della viabilità e delle relative limitazioni per l'accesso al sito;
5. che il proprio indirizzo di posta elettronica [e-mail], ai fini delle comunicazioni relative alla gara, è il seguente: \_\_\_\_\_
6. di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 come modificato dal D. Lgs. 101/2018 e del Regolamento UE 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della procedura di gara;
7. di adempiere, in caso di aggiudicazione, a quanto previsto dalla legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii., in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

\_\_\_\_\_, lì \_\_\_\_\_

(luogo e data)

Firma

\_\_\_\_\_

(firma leggibile)

Alla presente, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità (in corso di validità) del/i soggetto/i firmatario/i

**BANDO PER L'ALIENAZIONE DI LEGNAME DA ARDERE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI BORGO SAN DALMAZZO – SECONDO ESPERIMENTO**

**OFFERTA ECONOMICA**

Il/La sottoscritto/a.....  
nato/a a ..... il .....  
residente a (CAP – CITTÀ): .....  
indirizzo .....  
(eventuale) in qualità di (titolare/legale rappresentante) .....  
della ditta (denominazione).....  
con sede in (indirizzo) .....  
recapito telefonico.....  
e-mail.....

**OFFRE**

il prezzo di [in cifre] euro al quantale.....  
[in lettere] euro .....

In caso di discordanza tra l'importo espresso in cifre e quello espresso in lettere, farà fede l'importo scritto in cifre.

\_\_\_\_\_, lì \_\_\_\_\_  
(luogo e data)

FIRMA

\_\_\_\_\_

(firma leggibile)

Allegare copia di un documento di identità (in corso di validità) del sottoscrittore