

**Indagine esplorativa finalizzata ad individuare operatori economici da invitare alla procedura negoziata, per l'affidamento del servizio di aggiornamento e manutenzione banca dati IMU e TASI e sportelli di supporto al cittadino.**

## AVVISO

### **1) STAZIONE APPALTANTE**

Denominazione: Comune di Borgo San Dalmazzo

Indirizzo: Via Roma 74 – 12011 BORGO SAN DALMAZZO (CN)

Codice NUTS: ITC16

Telefono: +39 0171/754111 – Fax: +39 0171/754110

e-mail: [info@comune.borgosandalmazzo.cn.it](mailto:info@comune.borgosandalmazzo.cn.it)

PEC: [protocollo.borgosandalmazzo@legalmail.it](mailto:protocollo.borgosandalmazzo@legalmail.it)

Sito informatico: [www.comune.borgosandalmazzo.cn.it](http://www.comune.borgosandalmazzo.cn.it)

### **2) PRINCIPALE ATTIVITA' ESERCITATA**

La principale attività esercitata rientra nella categoria dei servizi di organismi di riscossione: CPV: 79940000-5.

### **3) NATURA DELL'APPALTO**

Il contratto ha per oggetto la prestazione dei seguenti servizi:

- manutenzione banca dati IMU ed ex TASI tramite caricamento costante, esclusivamente sul software in uso presso l'Ufficio Tributi (SIPAL SRL) tramite accesso remoto, dei dati di variazione catastale, dati anagrafe e versamenti per mantenere la banca dati aggiornata all'attualità.
- Consegna della banca dati finale costituita sul software in uso presso l'Ufficio Tributi allineata all'anno di imposta 2026
- Front-office presso gli uffici comunali, per il supporto ai contribuenti nel pagamento dell'IMU, in coincidenza delle scadenze annuali del 16/06 e del 16/12 con personale dipendente ed attrezzature dell'affidatario. Compresa la stampa dei modelli F24, per coloro che ne fanno richiesta, per un periodo minimo di 100 ore;
- invio tramite posta elettronica dei modelli di pagamento F24 IMU ai contribuenti che ne fanno richiesta, previa verifica della posizione tributaria;
- invio tramite Poste Italiane Spa dei modelli di pagamento F24 IMU ai contribuenti che ne fanno richiesta, previa verifica della posizione tributaria. È compreso il costo postale di recapito;
- censimento Aree Edificabili per mezzo dell'analisi del Piano Regolatore Generale e successive varianti ai fini dell'applicazione dell'IMU. È compreso l'invio delle comunicazioni di variazione della destinazione edificatoria ai contribuenti interessati dalla variazione, ai sensi dell'art. 31, comma, 20 della legge n. 289/2002 con spese a carico dell'affidatario;
- Analisi e normalizzazione delle posizioni IMU/TASI risultanti anomale (versamento non coincidente con quanto dovuto) a seguito di incrocio massivo da parte del software in uso presso gli Uffici Comunali.
- Analisi e trasmissione all'Ufficio Tributi delle posizioni non sanabili per le annualità pregresse e non prescritte per le quali occorre procedere con l'emissione degli avvisi di accertamento che saranno prodotti direttamente dall'Ufficio Tributi.

### **4) LUOGO DI PRESTAZIONE DEL SERVIZIO**

I servizi richiesti riguardano l'intero territorio del comune di Borgo San Dalmazzo (CN) – codice NUTS: ITC16.

Il luogo di prestazione dei servizi per le attività di front-office è la sede comunale e per le attività di back-office è la sede dell'azienda appaltatrice

### **5) INDAGINE DI MERCATO**

La Stazione Appaltante, con il presente avviso, procede ad un'indagine di mercato, secondo quanto indicato nelle linee Guida n. 4, approvate con deliberazione n. 206 in data 01/03/2018 dell'ANAC, preordinata a conoscere gli operatori economici interessati a partecipare alle procedure di selezione per l'affidamento in epigrafe.

## 6) IMPORTO E DURATA DELL'APPALTO

L'appalto è costituito da un unico lotto, in quanto è necessario assicurare l'organizzazione e la gestione unitaria del servizio.

L'importo a base di gara è di **€ 51.000,00**, al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze.

L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a **€ 0,00**.

L'appalto è finanziato con fondi propri ordinari di bilancio.

La durata dell'appalto (escluse le eventuali opzioni) è di 3 anni.

Il contratto può essere rinnovato, alle medesime condizioni contrattuali, per una durata pari a 3 anni.

## 7) SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui all'articolo 45 del decreto legislativo 18/04/2016, n. 50 e ss.mm.ii. (nel prosieguo: Codice), che siano in possesso dei requisiti di idoneità sotto elencati.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni degli articoli 47 e 48 del Codice.

Tutti gli operatori economici che partecipano in forma aggregata, devono possedere i requisiti di idoneità, al momento della presentazione di manifestazione di interesse.

## 8) REQUISITI GENERALI

Potranno essere invitati alla procedura per l'affidamento in oggetto, gli operatori economici per i quali non sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice e che non abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

## 9) REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

Gli operatori economici, che intendono manifestare interesse, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti.

### 9.1) REQUISITI DI IDONEITA'

- a) **Iscrizione** nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, per un ramo di attività corrispondente al servizio oggetto della procedura di gara in epigrafe.
- b) **Iscrizione** all'albo dei soggetti abilitati ad effettuare attività di accertamento e riscossione tributaria, istituito dall'articolo 53 del decreto legislativo 15/12/1997, n. 446.
- c) **Abilitazione al bando Servizi** del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione [MePA] di Consip, nell'area merceologica "Servizi di riscossione", per la categoria "servizi di riscossione".

Per la comprova del requisito sono acquisiti d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

### 9.2) REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA

- d) **Fatturato specifico minimo annuo**, nel settore di attività oggetto della procedura, riferito a ciascuno degli ultimi tre esercizi finanziari disponibili [2019-2020-2021], non inferiore a **€ 34.000,00**, IVA esclusa. Il settore di attività è quello dei servizi di organismi di riscossione.

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

### 9.3) REQUISITI DI CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE

- e) **Esecuzione**, presso destinatari pubblici e privati, con buon esito, nell'ultimo triennio, di servizi analoghi a quello oggetto della procedura in epigrafe. Il concorrente deve aver eseguito nell'ultimo triennio [2019-2020-2021], servizi analoghi ai servizi di organismi di riscossione, di importo complessivo minimo, non inferiore ad **€ 45.000,00**, IVA esclusa.
- f) **Possesso**, conoscenza ed utilizzo del software Tributi di Sipal s.r.l.

## 10) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici possono presentare la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura di affidamento, compilando e sottoscrivendo il Modello di «Manifestazione di interesse», allegato al presente avviso, che dovrà essere firmato digitalmente ed inviato esclusivamente tramite posta elettronica certificata, all'indirizzo:

[protocollo.borgosandalmazzo@legalmail.it](mailto:protocollo.borgosandalmazzo@legalmail.it) con oggetto: “Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata, per l’affidamento del servizio di aggiornamento e manutenzione banca dati IMU e TASI e sportelli di supporto al cittadino.”.

In caso di associazione temporanea o consorzio costituito, all’istanza di manifestazione di interesse deve essere allegato, in copia autentica, il mandato collettivo irrevocabile, con rappresentanza, conferito alla mandataria, o l’atto costitutivo del consorzio; in mancanza, l’istanza deve essere sottoscritta dai rappresentanti di tutti gli operatori economici che intendono associarsi o consorziarsi e contenere l’impegno che, in caso di aggiudicazione della procedura, le imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare e qualificare come capogruppo. Il Modello di «Manifestazione di interesse», citato al precedente capoverso, dovrà, quindi, essere sottoscritto digitalmente dai medesimi soggetti sopra indicati. La manifestazione di interesse dovrà essere resa sotto forma di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, relativamente al possesso dei requisiti di partecipazione di cui a punti 8) e 9).

### **11) TERMINE DI PRESENTAZIONE DELL’ISTANZA**

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro il termine delle **ore 12:00 del giorno 21/10/2022**.

### **12) CRITERI DI SCELTA DEI SOGGETTI DA INVITARE**

Saranno invitati a presentare offerta, per l’affidamento in questione, **tutti** gli operatori economici che presenteranno la propria manifestazione di interesse, come indicato al precedente punto 10), entro il termine indicato al punto 11), che siano in possesso di tutti i requisiti illustrati ai punti 8) e 9).

La stazione appaltante si riserva la facoltà di verificare, sulla base delle dichiarazioni rese dagli operatori economici, il possesso dei requisiti, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e proporzionalità, stabiliti dal Codice.

Gli operatori economici saranno invitati a partecipare alla procedura, nella quale saranno ulteriormente specificati i dettagli del servizio da svolgere e le modalità di presentazione dell’offerta.

Il criterio di aggiudicazione sarà quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell’art. 95 del Codice.

La stazione appaltante procederà anche nel caso che pervenga una sola manifestazione di interesse.

### **13) ALTRE INFORMAZIONI**

Il presente avviso costituisce esclusivamente invito a manifestare interesse e non costituisce offerta al pubblico ex art. 1336 del Codice Civile, né comporta, per il Comune di Borgo San Dalmazzo, alcun obbligo, nei confronti dei soggetti interessati, né, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione, ragione, aspettativa, azione, a qualsiasi titolo.

La stazione appaltante si riserva ogni decisione in merito alla procedura di affidamento, inclusa quella di modificarne i termini, le modalità ed i contenuti, di sospenderla o di interromperla, qualunque sia il grado di avanzamento della stessa, senza che gli interessati possano avanzare alcuna pretesa, a titolo di risarcimento o di indennizzo, nei confronti della stazione appaltante medesima.

È possibile ottenere chiarimenti, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare all’indirizzo di posta elettronica certificata: [protocollo.borgosandalmazzo@legalmail.it](mailto:protocollo.borgosandalmazzo@legalmail.it), almeno 10 giorni prima del termine fissato per la presentazione della manifestazione di interesse. Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste, pervenute in tempo utile, verranno fornite almeno 6 giorni prima della scadenza del termine per la presentazione della manifestazione di interesse, mediante pubblicazione, in forma anonima, sul sito informatico del Comune di Borgo San Dalmazzo, all’indirizzo internet: <http://www.borgosandalmazzo.cn.it> nella sezione “Bandi di gara”.

Non sono ammessi chiarimenti ed informazioni telefonici.

Il contratto d’appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136.

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del decreto legislativo 30/06/2003 n. 196, esclusivamente nell’ambito della procedura regolata dal presente avviso.

Il Responsabile del Servizio Tributi  
Marinella Fantino