

INDAGINE DI MERCATO PREORDINATA A CONOSCERE GLI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DI DUE MICRONIDI. ANNI SCOLASTICI 20206/2027-2027/2028

1. ENTE CONCESSIONARIO

Denominazione: Comune di Borgo San Dalmazzo

Indirizzo: Via Roma 74 – 12011 BORGO SAN DALMAZZO (CN)

Codice NUTS: ITC16

Telefono: +39 0171/754111 – Fax: +39 0171/754110

e-mail: info@comune.borgosandalmazzo.cn.it

PEC: protocollo.borgosandalmazzo@legalmail.it

Sito informatico: www.comune.borgosandalmazzo.cn.it

Responsabile Unico del Procedimento: Giuseppe Francesco Tocci.

2. INDAGINE DI MERCATO

L'indagine di mercato, in ossequio alle disposizioni dell'articolo 2 dell'Allegato II.1 al d.lgs. 31/03/2023, n. 36 e ss.mm.ii. – Codice dei contratti pubblici [nel prosieguo: Codice], è preordinata a conoscere gli operatori interessati a partecipare alle procedure di selezione per l'affidamento in epigrafe.

Tale fase non ingenera negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura.

La procedura di gara si svolgerà tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale Traspare, nella categoria merceologica "SV.1: Gestione asili nido".

3. DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il micronido è un servizio educativo e sociale di interesse pubblico che, nel rispetto della normativa nazionale e regionale vigente, accoglie bambini di età compresa tra i 3 mesi ed i 36 mesi e che concorre con le famiglie alla loro crescita e formazione, nel quadro di una politica per la prima infanzia e del diritto di ogni soggetto all'educazione, nel rispetto della propria identità individuale e culturale, assicurato in forma continuativa attraverso personale qualificato.

In particolare, il servizio di micronido persegue i seguenti obiettivi:

- sostenere le famiglie offrendo ai genitori un servizio educativo diurno che si occupi dei bambini, della loro custodia e della soddisfazione dei loro bisogni primari, in assenza delle figure parentali;
- offrire ai bambini un luogo di crescita, cura e socializzazione orientato al loro benessere psico-fisico, all'autonomia, allo sviluppo delle loro potenzialità cognitive, affettive e sociali, ponendo attenzione alla loro autostima, alla sicurezza, all'esplorazione, alla giusta comunicazione;
- sostenere le famiglie, con particolare attenzione a quelle monoparentali, nella cura dei figli e nelle scelte educative;
- integrare la funzione educativa della famiglia, in modo da concorrere alla prevenzione delle diverse forme di emarginazione che derivano da svantaggio psicofisico, sociale, relazionale.

4. DURATA DEL CONTRATTO E VALORE STIMATO DELLA CONCESSIONE

L'erogazione del servizio decorrerà dal 01/09/2026 e termina il 31/08/2028, per una durata di due anni. Durante la validità temporale della concessione il servizio è sospeso nel mese di agosto.

Ai sensi dell'articolo 178 del Codice il contratto di concessione non è prorogabile. Alla scadenza il rapporto contrattuale si intende risolto di diritto, senza obbligo di disdetta.

Il valore stimato della concessione è costituito dal fatturato totale del concessionario, generato per tutta la durata del contratto (al netto dell'IVA) ed è stato stimato dall'ente concedente, quale corrispettivo dei servizi oggetto della concessione, considerata la possibilità di accogliere un massimo di n. 44 bambini.

Ne consegue che l'importo presunto del contratto, indicativo e non vincolante per l'ente concessionario, essendo subordinato a circostanze non prevedibili (numero di iscritti, scelta del tempo di frequenza, capacità imprenditoriale del concessionario, etc.), ammonta ad € 722.400,00 (IVA esclusa), per l'intera durata della concessione.

L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a € 0,00, poiché non è prevista compresenza tra il personale addetto al servizio ed i dipendenti comunali.

L'importo totale a base di gara, costituito dal canone annuo, dovuto dal concessionario, per l'utilizzo dei beni immobili di proprietà comunale, è pari ad € 3.000,00, al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge.

Il canone concessorio effettivo sarà quello ottenuto applicando all'importo annuo la percentuale di rialzo offerta dal concorrente in sede di gara.

Oltre al canone, il concessionario è tenuto a rimborsare il 30% delle utenze, su rendicontazione periodica dell'ufficio comunale.

5. ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO

Il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), del Codice, in modalità elettronica, nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante dell'ente concedente.

6. REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nei punti successivi.

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

7. REQUISITI SPECIALI

Gli operatori economici, che manifestano interesse, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei punti seguenti.

7.1) REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE

- a) **Iscrizione** nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura, per un'attività pertinente anche se non coincidente con l'oggetto della concessione;

7.2) REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA

- b) **Fatturato globale**, non inferiore ad € 722.400,00, nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni precedenti a quello di indizione della procedura. [2021-2022-2023-2024-2025].

fatturato globale non superiore al doppio del valore stimato dell'appalto, maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque anni precedenti a quello di indizione della procedura

7.3) REQUISITI DI CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE

- c) **Aver eseguito, negli ultimi dieci anni** dalla data di indizione della procedura di gara contratti analoghi a quello in affidamento anche a favore di soggetti privati.

Articolo 100, comma 11, del Codice

Le stazioni appaltanti possono, altresì, richiedere agli operatori economici quale requisito di capacità tecnica e professionale di aver eseguito negli ultimi dieci anni dalla data di indizione della procedura di gara contratti analoghi a quello in affidamento anche a favore di soggetti privati.

8. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici possono presentare la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura di affidamento in epigrafe, compilando e sottoscrivendo il Modello di «Manifestazione di interesse», allegato al presente avviso, firmato digitalmente ed inviato esclusivamente tramite posta elettronica certificata, all'indirizzo: protocollo.borgosandalmazzo@legalmail.it, con oggetto: "Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata, per l'affidamento in concessione del servizio di gestione di due micronidi. Anni scolastici 2026/2027-2027/2028-2028/2029". In caso di associazione temporanea o consorzio costituito, all'istanza di manifestazione di interesse deve essere allegato, in copia autentica, il mandato collettivo irrevocabile, con rappresentanza, conferito alla mandataria, o l'atto costitutivo del consorzio; in mancanza, l'istanza deve essere sottoscritta digitalmente dai rappresentanti di tutti gli operatori economici che intendono associarsi o consorziarsi e contenere l'impegno che,

in caso di aggiudicazione della procedura, le imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare e qualificare come capogruppo. Il Modello di «Manifestazione di interesse», citato al precedente capoverso, dovrà, quindi, essere sottoscritto digitalmente dai medesimi soggetti sopra indicati. La manifestazione di interesse dovrà essere resa sotto forma di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, relativamente al possesso dei requisiti di partecipazione di cui a punti 6) e 7).

9. TERMINE DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro le **ore 13:00 del giorno 27/03/2026**.

10. CRITERI DI SCELTA DEI SOGGETTI DA INVITARE

Saranno invitati a presentare offerta, per l'affidamento in questione, **tutti** gli operatori economici che presenteranno la propria manifestazione di interesse, come indicato al precedente punto 8), entro il termine indicato al punto 9), che siano in possesso dei requisiti illustrati ai punti 6) e 7).

L'ente concedente si riserva la facoltà di verificare, sulla base delle dichiarazioni rese dagli operatori economici, il possesso dei requisiti, nel rispetto dei principi stabiliti dal Codice.

L'ente concedente procederà anche nel caso che pervenga una sola manifestazione di interesse.

11. ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso costituisce esclusivamente invito a manifestare interesse a partecipare alla procedura di gara per l'affidamento in epigrafe e non costituisce offerta al pubblico ex art. 1336 del Codice Civile, né comporta, per il Comune di Borgo San Dalmazzo, alcun obbligo, nei confronti dei soggetti interessati, né, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione, ragione, aspettativa, azione, a qualsiasi titolo.

L'ente concedente si riserva ogni decisione in merito alla procedura di affidamento, inclusa quella di modificarne i termini, le modalità ed i contenuti, di sospenderla o di interromperla, qualunque sia il grado di avanzamento della stessa, senza che gli interessati possano avanzare alcuna pretesa, a titolo di risarcimento o di indennizzo, nei confronti dell'ente concedente medesimo.

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, nel rispetto dei principi fissati all'articolo 5 del Regolamento (UE) 2016/679, esclusivamente nell'ambito della procedura regolata dal presente avviso.

Il Responsabile dei Servizi Scolastici
Giuseppe Francesco Tocci*

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28/12/2000 n. 445, del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.*