

COMUNE DI BORGO SAN DALMAZZO



Borgo San Dalmazzo, li 29/12/2009

N. 984
registro determinazioni

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO *Ufficio tecnico – Settore Urbanistica*

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO ED IMPEGNO SPESA PER
REDAZIONE VARIANTE PARZIALE N. 13 AL PIANO REGOLATORE
GENERALE.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
Copia del presente provvedimento
viene pubblicata all'Albo Pretorio
di questo Comune per 15 giorni
consecutivi a partire dal _____
IL MESSO COMUNALE
.....

INVIATA ALLA PREFETTURA DI CUNEO
In data _____

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA
Registrato l'impegno di spesa assunto con il
Presente al capitolo n. Cod. imp. _____
Borgo S.Dalmazzo, li
IL RAGIONIERE
.....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PANIZZA geom. Luciano

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO ED IMPEGNO SPESA PER REDAZIONE VARIANTE PARZIALE N. 13 AL PIANO REGOLATORE GENERALE.

D E T E R M I N A

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA

PREMESSO

Che l'Amministrazione Comunale ha richiesto di poter effettuare alcune modifiche al P.R.G. vigente in accoglimento di alcune istanze avanzate da privati cittadini. Tali modifiche risultano essere riferite ad un'area in Via Rocchiuse nei pressi del cimitero cittadino, queste non sono di tipo sostanziale pertanto riconducibili alla procedura della "variante parziale" ex art. 17, comma 7 della L.R.U..

Le modifiche riguardano in particolare il recepimento della riduzione della fascia di rispetto cimiteriale - la cui procedura è iniziata mediante la deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 27/10/2009 ed il successivo parere favorevole dell'ASL CN1 Servizio Igiene e Sanità Pubblica comunicato con lettera in data 15/12/2009 prot. n. 113257 - e la trasformazione di una piccola area agricola con entrostante fabbricato in area a destinazione produttiva quale ampliamento dell'area 6P1.4.

Quanto all'iter finalizzato all'acquisizione del prodotto finale, occorre evidenziare come la specificità e complessità della materia da trattare richiedano, per la formazione dello strumento urbanistico nel suo insieme, l'apporto di esperti aventi specifici titoli, esperienza e competenza sia nella disciplina urbanistica sia in campo idraulico, geologico che acustico (ove necessario), come per altro stabilito dall'art. 79 della L.R. 05/12/1977, n. 56 ed s.m.i. e dalla legge 26/10/1995, n. 447.

E' appena il caso di rimarcare come la specificità e complessità della materia da trattare, e degli argomenti esposti, richiedano, oltrechè un'esperienza maturata in tale campo, anche conoscenza del territorio e cognizioni particolari e approfondite delle quali può sicuramente disporre con maggior dovizia chi ha già curato la stesura di numerosi Piani Regolatori.

Con questi presupposti è stato richiesto preventivo allo "Studio Architettura ed Urbanistica OBERTO RUDELLA" di Cuneo nella persona dell'Arch. Silvia Oberto. Vi è da premettere che l'Arch. Oberto ebbe già l'incarico di predisporre la pratica necessaria alla modifica della fasce di rispetto cimiteriale con anche il nuovo Piano regolatore del Cimitero.

L'Architetto Silvia OBERTO, dello studio citato, in possesso dei requisiti di cui all'art. 79 della L.R. 56/1977 e s.m.i. certificati agli atti, ed avente l'esperienza e le conoscenze anzidette, ha quantificato in Euro 2.100,00 (al netto di contributi assicurativi e dell'I.V.A.) la prestazione professionale concernente lo studio e la redazione della "variante parziale n. 13" di Piano Regolatore Generale comprensiva fra l'altro della verifica di assoggettabilità alla V.A.S..

Si ritiene, quindi, di poter procedere all'affidamento dell'incarico sin qui descritto, certi di operare in sintonia con quelle che sono le facoltà e le esigenze dell'Amministrazione.

Al riguardo si fa constare l'assenza di personale dipendente in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa di settore.

Che pertanto si rende necessario provvedere a formalizzare l'incarico e ad impegnare la spesa inerente lo stesso concernente la redazione della variante parziale n.13 al piano regolatore generale su descritto.

- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto l'art. 107 del TUEL.
- Visto il Regolamento dei Contratti;
- Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

- 1) Le premesse fanno parte integrante del presente deliberato;
- 2) Di incaricare l'Architetto Silvia Oberto, dello "Studio Architettura ed Urbanistica OBERTO RUDELLA" di Cuneo della redazione della variante parziale n. 13 al Piano Regolatore Generale;
- 3) Di impegnare la somma complessiva di euro 2.570,40 relativa all'incarico professionale composta da 2.100,00 relativa ad onorari e spese oltre al 2% per contributi previdenziali (euro 42,00) ed IVA al 20% (euro 428,40).
- 4) Di imputare la spesa complessiva di euro 2.570,40 al cap. 8580/12 c.i. 1224 competenze del Bilancio corrente;

Il presente provvedimento diventa esecutivo all'apposizione del visto di regolarità contabile.