

COMUNE DI BORGO SAN DALMAZZO



Registrata l' 8/10/2008 _____

N. 583
registro determinazioni

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO *Ufficio tecnico – Settore Lavori Pubblici Gestione Immobili e Impianti*

OGGETTO:

Affidamento incarico professionale per accatastamento fabbricato comunale
Palazzetto dello Sport.

.....
.....
.....

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente provvedimento
viene pubblicata all'Albo Pretorio di
questo Comune per 15 giorni successivi
a partire dal _____

IL MESSO COMUNALE
.....

INVIATA ALLA PREFETTURA DI CUNEO

In data _____

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA E DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi art. 153 – c.5 d. lgs. 267/00

Registrato l'impegno di spesa assunto con il presente
al capitolo n. 580/2 Cod. imp. 868

Borgo S.Dalmazzo, li

IL RAGIONIERE

.....8/10/2008.....

...F.to Dutto Brunella....

Borgo San Dalmazzo, 08/10/2008

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Dott. Ezio Lingero

.....

OGGETTO: Affidamento incarico professionale per accatastamento fabbricato comunale Palazzetto dello Sport e Tennis Coperto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che il Comune necessita di acquisire la prestazione d'opera intellettuale di tipo professionale per provvedere all'accatastamento del Palazzetto dello Sport e del Tennis coperto, che risultano non ancora censiti al Catasto Fabbricati.

Rilevato che si rende indispensabile avviare il procedimento ex art. 7 comma 6 del Decreto L.vo 165/2001 e s.m.i. per il conferimento di un incarico individuale ad un soggetto esterno esperto, in possesso di comprovata e particolare specializzazione per la prestazione da prodursi;

Visto il Regolamento per l'affidamento di incarichi a soggetti esterni (art. 3 comma 56 della legge 244/2007 e art. 6 del D.L. 112/2008) approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 97 in data 9 maggio 2008, già inviato alla Sezione Regionale del Piemonte della Corte dei Conti con lettera prot. n°8745 in data 3.6.2008 e sua successiva modificazione approvata con delibera G.C. n. 194 del 5/09/2008;

Visto il D.L. n° 112/2008, recante modifiche al quadro normativo regolante le collaborazioni con le PP.AA.;

Viste le certificazioni redatte dai Responsabili dei Servizi tecnici attestanti l'impossibilità oggettiva, con relative motivazioni, di utilizzare il personale dipendente del Comune;

Dato atto che l'oggetto delle prestazioni da eseguirsi da separati professionisti esperti:

- corrisponde alle competenze istituzionali attribuite al Comune dal vigente ordinamento giuridico e, segnatamente, dalle disposizioni in materia di patrimonio con l'accatastamento dei beni immobili;
- è coerente con le esigenze di funzionalità del Comune, in quanto consente di adempiere alle disposizioni di legge riguardo agli adempimenti catastali degli immobili;
- che per l'espletamento di queste prestazioni oltre a professionalità ed a specifica esperienza occorre, l'impiego di specifiche attrezzature e strumentazioni e il cui costo e la complessità d'uso ne rendono non conveniente l'acquisto considerato anche il limitato uso che se ne farebbe.

Rilevato che la prestazione è di natura temporanea, in quanto si esaurisce nel lasso di tempo strettamente necessario alla redazione ed effettuazione di rilievi, collaudi, misurazioni e certificazioni e relative presentazioni presso l'Agenzia del Territorio per l'accatastamento, nonché altamente qualificate in quanto attiene a prestazioni specialistiche che comportano impiego di attrezzature ed esperienza nell'esecuzione delle misurazioni topografiche necessarie;

Dato atto che per l'affidamento dell'incarico di accatastamento degli immobili in questione si prescinde dal requisito della comprovata specializzazione universitaria, in quanto tale incarico è da affidarsi a tecnico professionista abilitato iscritto nell'Albo dei Geometri della Provincia di Cuneo;

Dato infine atto che la spesa per il contratto di collaborazione da stipularsi con l'esperto esterno è contenuta nel limite massimo della spesa annua per incarichi di collaborazione fissato nel bilancio preventivo;

Visto il Bilancio di previsione 2008 approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione consiliare n° 6 in data 18.3.2008 e le successive variazioni;

Considerato l'incarico comporta una spesa inferiore ad euro 3.000,00 (al netto dell'IVA e dei contributi), e che pertanto è possibile operare mediante affidamento diretto "intuitu personae" a mente dell'art. 9 del Regolamento comunale;

Dato atto che, nel rispetto del principio di rotazione nell'attribuzione di detti incarichi, è stato acquisito il preventivo di spesa dal Geom. Claudio Chinaglia con studio in Borgo San Dalmazzo – Via S. D'Acquisto, 2 per l'importo di Euro 3.000,00 oltre al contributo previdenziale 4% ed all'IVA.;

Dato atto che:

- è stato acquisito il curriculum del professionista ad attestazione dell'esperienza in merito all'incarico specialistico da affidare;
- che la durata, il luogo, l'oggetto ed il compenso della collaborazione sono stati prima già ampiamente esplicitati;

- VISTO lo Statuto Comunale;
 - VISTO il Regolamento di Contabilità;
 - VISTO il Regolamento per l'affidamento di incarichi a soggetti esterni (art. 3 comma 56 della legge 244/2007) approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 97 in data 9 maggio 2008 e modificato con deliberazione G.C. n. 194 del 5/09/2008 (adeguamento a D.L. 112/2008);
 - VISTO che con deliberazione del Consiglio Comunale n° 6 in data 18.3.2008 e' stato approvato il Bilancio preventivo dell'esercizio finanziario 2008 e triennale 2008 – 2010, con annessa Relazione Previsionale e Programmatica, e successive deliberazioni modificative ;
 - Visto il Piano delle Risorse ed Obiettivi approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n°66 del 28.3.2008;
- Dato atto che il presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Servizio a mente dell'art. 107 del TUEL, nominato dal Sindaco con Decreto prot. 19434/1/8 del 20/12/2007

DETERMINA

- 1) Di conferire per le motivazioni dettagliatamente esposte nelle premesse, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, al Geom. Claudio Chinaglia con studio in Borgo San Dalmazzo - Via S. D'Acquisto, 2, l'incarico professionale per l'accatastamento al Catasto Fabbricati degli immobili comunali Palazzetto dello Sport e Tennis Coperto ubicati nell'area sportiva comunale posta a valle della Via Matteotti, per l'importo di € .2.950,00 (compresi diritti catastali) oltre al contributo previdenziale 4% ed all'IVA;
- 2) Di dare atto che le prestazioni saranno assoggettate a separate convenzioni dei cui si allega ed approva lo schema;
- 3) di dare atto che la spesa complessiva di € 3.681,60 è da imputarsi al Capitolo 580/2 gestione competenze del corrente bilancio di previsione.
- 4) Di pubblicare la presente determinazione sul sito internet del Comune.
- 5) Di inserire la presente negli elenchi delle determinazioni da inviare semestralmente alla Presidenza del Consiglio dei Ministri ai sensi dell'art. 1, comma 127, terzo periodo della legge 23.12.1996, n° 662.

Il presente provvedimento diventa esecutivo all'apposizione del visto di regolarità contabile.

Borgo San Dalmazzo, 8/10/2008

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Dott. Ezio Lingerò

Allegati: n. 1

ALLEGATO

COMUNE DI BORGO SAN DALMAZZO
Provincia di Cuneo
Medaglia d'Oro al Merito Civile

OGGETTO: Disciplinare di lavoro autonomo di natura occasionale fra il Comune di Borgo San Dalmazzo e il Geom. Claudio Chinaglia per l'espletamento di un incarico professionale.

Vista la determinazione n. ___ in data ___/10/2008 ad oggetto: "Affidamento incarico professionale per accatastamento fabbricato comunale Palazzetto dello Sport e Tennis Coperto";

Visto il vigente Regolamento Comunale per l'affidamento di incarichi a soggetti esterni;

TRA

il Dott. Ezio Lingero nato a _____ il _____, nella sua qualità di Responsabile dei Servizi del Comune di Borgo San Dalmazzo, con sede legale in Borgo San Dalmazzo (CN), Via Roma n. 74. c.f. 00449510049

E

Il Geom. Claudio Chinaglia nato a _____ il _____ residente in Borgo San Dalmazzo – Via _____, con studio in Borgo San Dalmazzo, Via S. D'Acquisto 2 -Codice Fiscale _____, Partita Iva 01834200048.

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

Le premesse costituiscono parte integrante del presente atto.

Le parti stipulano un contratto di lavoro autonomo di natura occasionale di natura intellettuale, cui si applicano gli artt. 2222-2229 e ss. del Cod. Civile;

Il Geom. Claudio Chinaglia (d'ora innanzi denominato "Collaboratore) accetta di svolgere l'incarico per l'esecuzione dell'accatastamento degli immobili comunali Palazzetto dello Sport e del Tennis Coperto.

Art. 1. Oggetto della collaborazione

Il Collaboratore presta a favore del Comune di BSD la propria attività professionale, consistente in tutte le prestazioni occorrenti, (misurazioni, rilievi, elaborazioni e redazione di atti) occorrenti a censire presso il Catasto Fabbricati (Agenzia del Territorio di Cuneo) il Palazzetto dello Sport ed il Tennis Coperto.

Art. 2. Luogo

Le prestazioni del Collaboratore sono svolte per quanto necessario all'attività professionale affidata presso l'area sportiva comunale dove sono ubicati entrambi gli immobili;

Art. 3. Compenso

A favore del Collaboratore è corrisposto, entro 90 giorni dalla data di liquidazione della prestazione, un compenso complessivo lordo di € 2.950,00 oltre al contributo previdenziale CNAPAIA 2% ed all'Iva e quindi per totali Euro 3.681,60, soggetti a ritenuta Irpef. Sono ricompresi in detto importo, tutte le spese compresi i diritti catastali, occorrenti all'espletamento dell'incarico.

Art. 3. Decorrenza e durata

Il presente contratto ha decorrenza dalla data di comunicazione dell'incarico per la durata di giorni 60 massimi e cesserà in ogni caso di produrre effetti con la completa e regolare acquisizione, da parte del Comune, delle prestazioni professionali indicate all'art. 1.

Art. 4. Ritardi eventuali

L'eventuale ritardo nella completa e regolare fornitura della prestazione da parte del Collaboratore comporterà l'applicazione di una penale di € 30/giorno, sempre che il ritardo non derivi da fatti estranei al professionista ricomprendendo in questi quanto di competenza degli uffici pubblici cui la documentazione va inoltrata per le finalità descritte.

Art. 5 Controversie eventuali

Per qualunque controversia relativa al presente contratto, Foro competente sarà quello di Cuneo.

Art. 6. Riservatezza

Le parti si autorizzano reciprocamente a comunicare a terzi i propri dati personali in relazione agli adempimenti connessi con il rapporto di collaborazione e nell'ambito delle vigenti leggi e regolamenti in materia di tutela della riservatezza.

Art. 7. Spese

Il presente contratto, che sarà registrato solo in caso d'uso, è esente da bollo a norma dell'art. 25 della tabella allegato B del DPR 27.10.1972, n° 642.

Art. 8. Rinvio

Per quanto non contemplato nel presente contratto, le parti si rimettono alle norme stabilite dal Codice Civile, di legge, regolamenti e usi locali.

Il presente contratto, redatto in n. 3 originali, viene letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

Borgo San Dalmazzo, lì

Per il Comune di Borgo San Dalmazzo:

Il Collaboratore: