

COMUNE DI BORGIO SAN DALMAZZO



Registrata il __01/07/2010__

N. ____506____
registro determinazioni

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO *Ufficio tecnico – Settore Lavori Pubblici* *Gestione Immobili e impianti-Ambiente-Patrimonio*

OGGETTO:

Affidamento incarico professionale redazione perizia di variante "Realizzazione alloggi per anziani presso l'ex Casa di Riposo Don Roaschio" di cui al programma regionale di edilizia residenziale pubblica "Programma Casa: 10.000 alloggi entro il 2012" – 1° Biennio – Sovvenzionata Anziani.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente provvedimento viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni successivi a partire dal _____

IL MESSO COMUNALE
.....

INVIATA ALLA PREFETTURA DI CUNEO

In data _____

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA E REGOLARITA' CONTABILE

ai sensi artt. 151 c.4 e 153 c.5 d. lgs. 267/00

VISTO PER LA COPERTURA MONETARIA

ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1.7.09 n. 78 conv. L. 102/09

Registrato l'impegno di spesa assunto con il presente al capitolo n. _____ Cod. imp. _____

Borgio S.Dalmazzo, li

IL RAGIONIERE
.....

Borgio San Dalmazzo, 30/06/2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott. Ezio Lingero
.....

OGGETTO: affidamento incarico professionale redazione perizia di variante lavori di “Realizzazione alloggi per anziani presso l'ex Casa di Riposo Don Roaschio” di cui al programma regionale di edilizia residenziale pubblica “Programma Casa: 10.000 alloggi entro il 2012” – 1° Biennio – Sovvenzionata Anziani.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- che con delibera G.C. n. 107 del 9/05/2007 l'Amministrazione Comunale determinò la partecipazione al bando regionale relativo al programma di edilizia residenziale pubblica “Programma Casa: 10.000 alloggi entro il 2012” – 1° Biennio – Sovvenzionata Anziani;
- che la Regione Piemonte sulla base della documentazione prodotta comprensiva del progetto preliminare dell'opera, ha proceduto al finanziamento dei lavori per l'importo di €784.991,00 pari a circa il 90% della spesa complessiva ammontante ad €872.000,00.
- Che con Determina n. 595 in data 13/10/2008 (in attuazione alla delibera G.C. 173/2008), a seguito di procedura di selezione vennero affidate alla società di ingegneria Tau&Temi Associati s.r.l. con sede in Cuneo Fraz. San Rocco C., prestazioni tecniche per la progettazione definitiva ed esecutiva e gli adempimenti di sicurezza in fase di progetto, dei lavori in questione;
- Che il progetto esecutivo di importo complessivo di Euro 795.793,00 è stato approvato con delibera G.C. n. 5 in data 23/01/2009, acquisiti i pareri necessari (Commissione Edilizia e ASL CN1), compreso quello obbligatorio della Commissione Tecnica dell'A.T.C. in data 1/12/2008 espresso ai sensi dell'art. 1 del Regolamento regionale per l'attuazione degli interventi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata modificato con la D.P.G.R. n. 2/R del 14/04/2000;
- Che in esecuzione alla delibera G.C. n. 6 in data 23/01/2009 è stata sottoscritta in data 27/01/2009 una convenzione con l'A.T.C. di Cuneo, che delega a quest'ultima la gestione della fase esecutiva dei lavori (di appalto e realizzativa con l'assunzione delle funzioni di responsabile del procedimento ai sensi del D.Lgs 163/2006 s.m.i.) e la gestione finanziaria del finanziamento, quest'ultima autorizzata poi dalla Regione Piemonte con Determina Dirigenziale n. 57 del 18/02/2009;
- Che a seguito dell'esperimento dell'appalto da parte dell'A.T.C., i lavori sono stati affidati con contratto rep. n. 3875 in data 23/07/2009 a rogito del Segretario Generale registrato all'Ufficio del Registro di Cuneo al n. 239 serie 1^, all'impresa INEMAR s.n.c. con sede in Boves per l'importo di Euro 481.390,20 compresi gli oneri per la sicurezza non ribassabili.
- Che la Direzione dei Lavori è stata affidata dall'ATC con determina del direttore generale n. 126 in data 28/04/2009 alla Soc. di Ingegneria Tau&Temi Associati
- Che i lavori sono stati consegnati all'impresa in data 7/09/2009 e sono in fase di esecuzione.

Quanto sopra premesso con Delibera G.C. n. 141 del 4/06/2010, a seguito di comunicazione del Direttore dei Lavori Arch. Giovanni Reale dello Soc. di Ingegneria Tau&Temi Associati pervenuta in data 24/05/2010, è stata autorizzata la redazione di una perizia di variante dei lavori per eseguire interventi migliorativi, la cui spesa è da ricomprendere nell'importo del progetto con l'utilizzo delle economie derivanti dal ribasso d'asta della gara di appalto, ad eccezione delle spese tecniche ammontanti in Euro 4.500,00 (+ contributo 2% ed Iva) che per i vincoli vigenti per gli interventi di edilizia residenziale pubblica non trovano capienza nel Q.T.E., e che devono essere spesati con i fondi propri del Comune già stanziati con Delibera C.C. n. .C. n. 57 in data 30/11/2007.

Quindi in attuazione alla Deliberazione G.C. n.141 del 4/06/2010 occorre provvedere a formalizzare l'incarico per la redazione della perizia di variante dei lavori in oggetto al Soc. di Ingegneria Tau&Temi Associati, la quale ha in corso l'incarico della Direzione Lavori.

L'importo della prestazione professionale è quindi ricompreso in quanto previsto dal vigente regolamento comunale per l'esecuzione dei procedimenti in economia e dal limite di €20.000 di cui all'art. 125 comma 11 del D.Lgs 163/2006 s.m.i.

Pertanto,

- dato atto che a sensi dell'art. 125 c. 11 del D.Lgs 163/2006 s.m.i. per incarichi di importo inferiore a €20.000,00 “è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento”, norma applicabile in quanto il Comune è dotato di proprio Regolamento per l'esecuzione dei procedimenti in economia, che prevede la casistica in questione;
- ritenuto il prezzo della prestazione non anomalo e quindi congruo;
- dato atto che l'art. 3 del Regolamento Comunale per l'affidamento di incarichi a soggetti esterni (art. 3 c. 56 Legge 244/2007), esclude da tale disciplina gli incarichi professionali disciplinati dal D.Lgs 163/2006 s.m.i.

Sentito il servizio finanziario ed accertato che il programma dei pagamenti conseguenti al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78 del 1/7/2009, conv. Legge 102/09

Dato atto che il presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Servizio a mente dell'art. 107 del TUEL, nominato dal Sindaco con Decreto prot. 19434/1/8 del 20/12/2007.

VISTI

- il D.Lgs 12/04/2006 n. 163 e s.m.i.
- il D.P.R. 19/12/1999 N. 554
- il Decreto Legislativo il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267

DETERMINA

- 1) di affidare in esecuzione alla Delibera G.C. n. 141 in data 4/06/2010, visto quanto riportato nelle premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, alla Società di Ingegneria Tau&Temi Associati s.r.l. l'incarico professionale per la redazione della perizia di variante dei lavori di “Realizzazione alloggi per anziani presso l'ex Casa di Riposo Don Roaschio” di cui al programma regionale di edilizia residenziale pubblica “Programma Casa: 10.000 alloggi entro il 2012” – 1° Biennio – Sovvenzionata Anziani” per l'importo di € 4.500,00 (oltre al contributo 2% CNAPAIA ed all'Iva) e quindi con una spesa complessiva di Euro 5.508,00;
- 2) di dare atto la Società di Ingegneria Tau&Temi Associati s.r.l. sta assolvendo all'incarico della Direzione lavori a seguito di incarico conferito dall'A.T.C. di Cuneo, delegata dal Comune alla fase realizzativa dei lavori con convenzione in data 27/01/2009;
- 3) Di non assoggettare conseguentemente l'incarico in questione in quanto limitato nel tempo e definito nella prestazione;
- 4) di dare atto che l'affidamento dell'incarico in questione rientra negli incarichi professionali disciplinati dal D.Lgs 163/2006 s.m.i. e pertanto non è soggetto al Regolamento Comunale per l'affidamento di incarichi a soggetti esterni (art. 3 c. 56 Legge 244/2007);
- 5) Di dare atto che all'importo delle spese tecniche per la perizia di variante in questione pari ad Euro 5.508,00 si farà fronte mediante i fondi stanziati con Delibera C.C. n. .C. n. 57 in data 30/11/2007 mediante imputazione al Cap. 8630/11 (C.I. 1068) gestione residui.
- 6) Di pubblicare la presente determinazione sul sito internet del Comune.

Borgo San Dalmazzo, 30/06/2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott. Ezio Lingero