



COMUNE DI BORGO SAN DALMAZZO

Borgo San Dalmazzo, li 28/06/2010

N. 503
registro determinazioni

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO *Ufficio tecnico – Settore Urbanistica*

**OGGETTO: VARIANTE PARZIALE N. 13/2010 AL PIANO
REGOLATORE GENERALE. - INTEGRAZIONE INCARICO
ED IMPEGNO SPESA.**

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
Copia del presente provvedimento
viene pubblicata all'Albo Pretorio
di questo Comune per 15 giorni
consecutivi a partire dal _____
IL MESSO COMUNALE
.....

INVIATA ALLA PREFETTURA DI CUNEO
In data _____

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA
Registrato l'impegno di spesa assunto con il
Presente al capitolo n. Cod. imp. _____
Borgo S.Dalmazzo, li
IL RAGIONIERE
.....

IL RESPONSABILE
Dell'Ufficio Urbanistica
Geom. LUCIANO RANIZZA -

OGGETTO: VARIANTE PARZIALE N. 13/2010 AL PIANO REGOLATORE GENERALE. - INTEGRAZIONE INCARICO ED IMPEGNO SPESA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA

PREMESSO

Che l'Amministrazione Comunale ha richiesto di poter effettuare alcune modifiche al P.R.G. vigente in accoglimento di alcune istanze avanzate da privati cittadini. Tali modifiche risultano essere riferite ad un'area in Via Rocchiuse nei pressi del cimitero cittadino, queste non sono di tipo sostanziale pertanto riconducibili alla procedura della "variante parziale" ex art. 17, comma 7 della L.R.U..

Le modifiche inizialmente riguardavano in particolare il recepimento della riduzione della fascia di rispetto cimiteriale - la cui procedura è iniziata mediante la deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 27/10/2009 ed il successivo parere favorevole dell'ASL CN1 Servizio Igiene e Sanità Pubblica comunicato con lettera in data 15/12/2009 prot. n. 113257 - e la trasformazione di una piccola area agricola con entrostante fabbricato in area a destinazione produttiva quale ampliamento dell'area 6P1.4.

In base ai suddetti oggetti era stato richiesto un preventivo allo studio di Architettura e Urbanistica Oberto Rudella, nella persona dell'Arch. Silvia Oberto, con studio a Cuneo.

Con determinazione di questo ufficio n. 984 in data 29/12/2009 venne affidato l'incarico all'Arch. Oberto l'incarico di predisporre la variante parziale n. 13/2010 con i suddetti oggetti, al prezzo di 2.100,00 Euro oltre a contributi previdenziali e IVA al 20% e così in totale Euro 2570,40.

Vennero successivamente richieste dall'Amministrazione Comunale, ulteriori 3 oggetti di modifica al P.R.G. da inserire nella variante n. 13, ed in particolare: 1) modifica delle modalità di intervento su edificio in centro storico; 2) modifica scheda di zona ambito 1R3.3 in centro storico; 3) modifica delle previsioni di due ambiti residenziali, con trasferimento di una quota di volumetria fra le due aree.

Con questi presupposti è stato richiesto un aggiornamento del preventivo iniziale allo "Studio Architettura ed Urbanistica OBERTO RUDELLA" di Cuneo nella persona dell'Arch. Silvia Oberto.

L'Architetto Silvia OBERTO, dello studio citato, in possesso dei requisiti di cui all'art. 79 della L.R. 56/1977 e s.m.i. certificati agli atti, ed avente l'esperienza e le conoscenze anzidette, ha quantificato in Euro 3.500,00 (al netto di contributi assicurativi e dell'I.V.A.) la prestazione professionale concernente lo studio e la redazione della "variante parziale n. 13" di Piano Regolatore Generale comprensiva fra l'altro della verifica di assoggettabilità alla V.A.S. e la relazione geologica tecnica..

L'importo complessivo risulta essere di **euro 4.284,00** composto da Euro 3.500,00 per onorario, Euro 70,00 per contributo Inarcassa 2% e Euro 714,00 per IVA 20%.

Il maggior importo rispetto all'affidamento di cui alla det. N. 984/2009 risulta essere complessivamente di **Euro 1.713,60** composto da Euro 1.400,00 per onorario, Euro 28,00 per contributo Inarcassa 2% e Euro 285,60 per IVA 20%.

Si ritiene, quindi, di poter procedere all'integrazione dell'incarico e dell'impegno di spesa sin qui descritto, certi di operare in sintonia con quelle che sono le facoltà e le esigenze dell'Amministrazione.

Al riguardo si fa constare l'assenza di personale dipendente in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa di settore.

Che pertanto si rende necessario provvedere a formalizzare l'integrazione dell'incarico e dell'impegno spesa concernente la redazione della variante parziale n.13 al piano regolatore generale su descritto.

- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto l'art. 107 del TUEL.
- Visto il Regolamento dei Contratti;
- Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

D E T E R M I N A

- 1) Le premesse fanno parte integrante del presente deliberato;
- 2) Di estendere l'incarico all'Architetto Silvia Oberto, dello "Studio Architettura ed Urbanistica OBERTO RUDELLA" di Cuneo, della redazione della variante parziale n. 13 al Piano Regolatore Generale, incarico già affidato con determina di questo ufficio n.984 in data 29/12/2009, ad ulteriori tre argomenti citati in premessa;
- 3) Di impegnare l'ulteriore somma complessiva di euro **Euro 1.713,60** composto da Euro 1.400,00 per onorario, Euro 28,00 per contributo Inarcassa 2% e Euro 285,60 per IVA 20%.
- 4) Di dare atto che L'importo complessivo risulta essere di Euro 4.284,00 composto da Euro 3.500,00 per onorario, Euro 70,00 per contributo Inarcassa 2% e Euro 714,00 per IVA 20%.
- 5) Di imputare la spesa di euro 1.713,60 al cap. 8580/12 c.i. 1144 competenze del Bilancio corrente;

Il presente provvedimento diventa esecutivo all'apposizione del visto di regolarità contabile.