



COMUNE DI BORGO SAN DALMAZZO

Provincia di Cuneo

Medaglia d'Oro al Merito Civile

Ufficio Tecnico Comunale - Servizio LL.PP.

Gestione immobili ed Impianti - Ambiente - Patrimonio

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI

AVVISO

È nuovamente pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet (www.comune.borgosandalmaso.cn.it) dell'Ente il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni del patrimonio immobiliare, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 27/02/2009 pubblicata dal 3/03/2009 al 18/03/2009 (15gg.) in attuazione a quanto disposto dall'articolo 58 del decreto legge 25/06/2008, n. 112, convertito con modificazioni della legge 6 agosto 2008, n. 133, il piano comprende i seguenti beni immobili:

ELENCO DEGLI IMMOBILI DA ALIENARE				
Codice	Descrizione del bene	Valore al 31/12/2008	Ubicazione	Destinazione
1	AREA FABBRICABILE VIA AMBOVO 3 R4.3	€ 222.600,00	VIA AMBOVO	AREA FABBRICABILE
2	AREA FABBRICABILE VIA BORMIDA 3 R4.2	€ 282.550,00	VIA BORMIDA	AREA FABBRICABILE
3	TERRENI AGRICOLI IN VIA ROCCHIUSE	€ 28.785,00	VIA ROCCHIUSE	AREA AGRICOLA
6	TERRENI CONDOMINI ARNO E ARNO 1 - PEEP - COOP. HERA SCARL - (REALIZZATI IN DIRITTO DI SUPERFICIE)	€ 167.743,42	VIA ARNO, 19 - 21 - 23	AREA RESIDENZIALE
7	TERRENO CONDOMINIO "RESIDENZA PERICLE" - PEEP - COOP. HERA SCARL - (REALIZZATO IN DIRITTO DI SUPERFICIE)	€ 90.000,00	VIA VERMENAGNA, 3 - 5	AREA RESIDENZIALE
8	TERRENI CONDOMINI OASI E AUTORIMESSE OASI - PEEP - COOP. HERA SCARL - (REALIZZATI IN DIRITTO DI SUPERFICIE)	€ 250.000,00	VIA ISONZO, 8 - 10 VIA VERMENAGNA 7	AREA RESIDENZIALE

ELENCO DEGLI IMMOBILI CHE POSSONO ESSERE OGGETTO DI VALORIZZAZIONE				
Codice	Descrizione del bene	Valore al 31/12/2008	Ubicazione	Destinazione
4	AREA FABBRICABILE VIA SANT'ANDREA	€ 24.600,00	VIA SANT'ANDREA	AREA FABBRICABILE
5	BOSCO TETTO VALENTIN TROMBETTA	€ 2.155,00	TETTO VALENTIN TROMBETTA	AREA AGRICOLA
9	POSTO AUTO CONDOMINIO VIA CAVOUR 35	€ 1.000,00	VIA CAVOUR, 35	AREA RESIDENZIALE

L'inserimento dei suddetti beni nell'elenco comporta:

- a) la classificazione del bene come patrimonio disponibile;
- b) variante allo strumento urbanistico generale che non necessita di verifiche di conformità ad atti di pianificazione sovraordinata, fatta eccezione per varianti relative a terreni classificati come agricoli ovvero qualora sia prevista una variazione volumetrica superiore al 10% di quella prevista dallo strumento urbanistico vigente;
- c) effetto dichiarativo della proprietà, qualora non siano presenti precedenti trascrizioni;
- d) effetto sostitutivo dell'iscrizione del bene in catasto;
- e) gli effetti previsti dall'articolo 2644 del c.c.

Ricorso

Contro l'iscrizione del bene nel piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio immobiliare è ammesso ricorso amministrativo entro il termine di sessanta giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune e precisamente entro il 29/05/2009.

Informazioni

Ulteriori informazioni potranno essere richieste direttamente all'Ufficio Patrimonio del Comune.

Borgo San Dalmazzo, lì 30/03/2009

F.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP.

Gestione Immobili ed Impianti – Ambiente – Patrimonio

DOTT. ET. CANGERO

