

Progetto di gestione del servizio di sgombero neve e trattamenti antighiaccio stagioni invernali 2018-2023

Il presente documento viene redatto in attuazione delle disposizioni del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recante «*Codice dei contratti pubblici*» [in seguito “Codice”].

L’articolo 23 del succitato Codice, entrato in vigore il 20 maggio 2017, rubricato «*Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi*», prevede, al comma 15, che per quanto attiene gli appalti di servizi, il progetto deve contenere:

1. la relazione tecnica-illustrativa del contesto in cui è inserito il servizio;
2. le indicazioni e disposizioni per la stesura dei documenti inerenti alla sicurezza di cui all’articolo 26, comma 3, del decreto legislativo n. 81 del 2008;
3. il calcolo degli importi per l’acquisizione dei servizi, con indicazione degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
4. il prospetto economico degli oneri complessivi necessari per l’acquisizione dei servizi;
5. il capitolato speciale descrittivo e prestazionale, comprendente le specifiche tecniche, l’indicazione dei requisiti minimi che le offerte devono comunque garantire e degli aspetti che possono essere oggetto di variante migliorativa e conseguentemente, i criteri premiali da applicare alla valutazione delle offerte in sede di gara, l’indicazione di altre circostanze che potrebbero determinare la modifica delle condizioni negoziali durante il periodo di validità, fermo restando il divieto di modifica sostanziale.

1. La relazione tecnica-illustrativa del contesto in cui è inserito il servizio:

Il servizio richiesto sarà inserito nel contesto dell’apparato delle strade comunali dell’intero territorio del Comune di Borgo San Dalmazzo (CN), suddiviso in aree di intervento ed in lotti.

Le aree di intervento sono state individuate, sia in base alle caratteristiche del territorio, sia in virtù delle diverse esigenze delle operazioni da attuare e dei mezzi occorrenti all’esecuzione del servizio stesso e sono cinque: area del centro storico e zone limitrofe (lotti individuati con la sigla /C), area urbana (lotti individuati con la sigla /U), area montana (lotti individuati con la sigla /M), grande viabilità (lotti individuati con la sigla /G), marciapiedi e piste ciclabili.

I lotti sono i seguenti:

Lotto n. 1/C

- Via Garibaldi
- Via Don Ghibaudo
- Via Bergia
- Via Mafalda di Savoia con parcheggi
- Piazza Mario Parola
- Via Ospedale
- Piazza Martiri della Libertà
- Largo Bertello
- Via Monsignor Riberi con parcheggio
- Via Canonico Dogliani
- Via Roma
- Piazza Liberazione
- Piazza IV Novembre

- Via Grandis
- Via Balera Nuova 2° tratto
- Via Marconi
- Via Borga compreso parcheggio
- Vicoletto del Troglio
- Piazza Grandis
- Piazzali FF.SS.

lotto n. 2/C

- Piazza Don Raimondo Viale
- Piazza dietro scuole medie
- Piazza 2 Maggio 1944
- Piazza Vittime delle Foibe
- 1° tratto Via del Cimitero
- Zona palazzetto dello sport
- Parcheggi Palazzo Bertello
- Piazzale Peso Pubblico
- Piazzale Padre Angelo Martini
- Piazze in Via Lovera
- Piazzetta C.so Barale n° 56

lotto n. 3/C

- Via Villar compresa traversa
- Via Dante Livio Bianco
- Via Sandro Pertini
- Via San Pio V
- Piazzetta Via Boves n. 28-30
- Via Medaglie d'Oro
- Via Caduti del Lavoro
- Via Einaudi e parcheggi
- Via Gesso
- Via Stura
- Via Bisalta
- Via Piave fino a Via Po
- Via Arno fino a Via Po compresa piazzetta
- Traversa Via Arno (Bosco Auto)
- Parcheggio Via Po n° 33/C

lotto n. 4/C

a)

- Via Rivetta
- Strada tetto Brancassi
- Pista ciclabile per Beguda da Via M. Bussaja
- Vicoletto Airotto e vicolo Delfino
- Piazza Beppe Rosso
- Vicoletto San Dalmazzo
- Piazza Falcone e Borsellino
- Vicoletto Gabella
- Vicoletto Gerbino
- Via Bealera Nuova dalla piazza IV Novembre a via Borga
- Vicoletto Fantini
- Traversa in piano via Monserrato
- Vicoletto Piazza d'Armi
- Vicoletto del Quartiere
- Piazzetta lato chiesa San Rocco
- Via Adda

- Parcheggio Le chiocciole (x entrare nei garage)

b)

- Vico Piazza d'Armi (fino a via Avena)
- Scuole elem. plesso (ingresso e cortile)
- Parcheggio ex bioletti
- Via Avena (compreso solettone e parcheggi riservati Comune)
- Pista pedonale sul canale di Via Vittorio Veneto
- Ex protette (garage vigili)
- Via Asilo
- Via Discesa Mulino
- Via della Bocciofila
- Largo Smeraldo (e strada di collegamento)
- Cortile Asilo Nido Via Monte Rosa
- Scuole elementari via Giovanni XXIII
- Via Madonna del Campo (parcheggio dalle Gemelle)
- Casa di riposo Don Roaschio
- Piazzali cimitero
- Via Vecchia del Cimitero
- Viale della Rimembranza (dal Cimitero)
- Strada Capannone comunale fino ex area ecologica

lotto n. 1/U

- Via Piave e parcheggio Bertello da via Po a Via Vecchia di Cuneo
- Parcheggio IACP Via Piave
- Via S. Andrea fino a cascina S. Andrea comprese traverse
- Via Galimberti e parcheggi laterali e parcheggio cond. le Ginestre
- Parcheggio Via Po n° 4 cond. le Ginestre
- Via Arno da via Po a via Isonzo e parcheggi laterali
- Via Vermenagna e parcheggi
- Via Isonzo e parcheggi laterali
- Via Tagliamento e parcheggi laterali
- Via Utin (compresi parcheggi e la 1^a traversa)
- Via Mangiacane
- Zona Ditta Carico da Via Mangiacane a Via Vecchia di Cuneo
- Piazzette lungo Via Fontanelle

lotto n. 2/U

- Via Candela e parcheggio civico 8
- Via Tesoriere da Via Asti a Via Candela compreso nuovo PEC
- Via Togliatti comprese traverse e parcheggi lato SS 20
- Via F.lli Rosselli
- Strada nuova concessionaria Opel da eseguirsi dietro comunicazione di avvenuta presa in carico da parte del Comune
- Cascina Bava
- Da Via Candela a SS 20 con cascina Ghibaudo
- Strada da cascina San Pietro a Via f.lli Rosselli
- Strada da SS 20 a Tetto Allione
- Due tratti da SS 20 a Cascina Audifredi
- Via Fiorenzo Veglia con anello
- Via Ezio Pepino
- Largo Caduti di Nassiriya

lotto n. 3/U

- Via Tanaro
- Traversa Via Cuneo (pec Pometia)

- Via David
- Cascina Landra
- Da cascina Landra a casa isolata
- Strada di via Vecchia di Cuneo a Tetto Talun e cascina David
- Via di Vittorio
- Via Piero Gobetti
- Via Bruno Buozzi
- Traverse da via Vecchia di Cuneo
- Via Achille Grandi
- Traversa Via Fontana
- Traversa “I.S.P.A.” Via Vecchia di Cuneo
- Strada di Tetto Baccano
- Tetto Bidetti
- Zona acquedotto civico città di cuneo
- Parcheggi Via Mistral
- Parcheggio Via Vecchia di Cuneo presso n. 141

lotto n. 4/U

- Via Tetto Mantello con rotatoria e traversa Tetto Mantello;
- Via Monte Malinvern con controviale lato Via Cavour e parcheggio
- Via Pedona
- Via Dino Giacosa
- Via Monte Grappa
- Via Monte Cervino
- Via Ambovo fino a variante
- Via Tevere da Via Ambovo a Via Tesoriere e parcheggio
- Via Asti da Via Ambovo a Via Tesoriere con controviale
- Via Aosta
- Via Pietro Nenni
- Via B. Croce
- Via Rododendro
- Via Edelweiss
- Via Regina delle Alpi
- Vicoletto dei Fiori e parcheggio
- Via Romita
- Via Madonna del Campo
- Via Prof. Oliva

lotto n. 5/U

- Via De Gasperi (compreso parcheggio)
- Largo Argentera (parcheggi e strada lato condominio)
- Parcheggi Corso Barale (lato destro banca san paolo e sinistro sino a Via De Gasperi)
- Via Tesoriere sino a Via Asti e parcheggi
- Via Tevere da Via Tesoriere e traversa C56
- Via Gramsci
- Via I. Vian
- Via F.lli Giraudo e parcheggi laterali e stradina davanti condomini
- Via Asti da Via Tesoriere sino a Via Don Orione
- Via Ticino
- Via Adige e parcheggi laterali e piazzette
- Via Bormida
- Via F. Centro
- Via Giovanni XXIII
- Largo Battaglione Alpini
- Via Don Orione, parcheggi e piazzetta
- Via Grasso

- Via Don Sturzo e parcheggi a lato e piazzetta
- Via Don Bosco e parcheggi
- Via Don Gnocchi e parcheggio
- Via Perona
- Via Rosa Luxemburg
- Via A. Moro

lotto n. 6/U

- Via Cavour fino a M. del Campo compresa rotatoria e nuovo parcheggio (quest'ultimo da eseguirsi dietro comunicazione di avvenuta presa in carico da parte del Comune)
- Strada da provinciale Vignolo a Tetti Albaretti e Fioretti
- Strada da provinciale Vignolo a Tetti Chiappella
- Via S. D'Acquisto e parcheggi
- Via Monte Bianco
- Via Monte Carbonet
- Via Monte Tibert e parcheggi
- Via Monte Mercantour
- Via Monte Gelas e parcheggi
- Strada case popolari (da via Cavour C/55) compresa piazzetta al fondo
- Via Perosa compresa rotatoria e parcheggi
- Parcheggio Via Perosa Ang. Via Caduti Alpi Apuane
- Traversa "chiusa" da Via Perosa (complesso il quadrifoglio)
- Via Monte Rosa (con accesso Asilo Nido) e parcheggio
- Via Monte Roburent

lotto n. 1/M

- Via F.lli Marino sino a casa isolata
- Via San Bernardo
- Piazza Sebastiano Forneris
- Piazza Sacco e Vanzetti
- Via Monte Marguareis e parcheggio (compreso nuovo PEC)
- Via Monviso
- Via Monte Vecchio
- Via Monte Matto e parcheggi
- Via Monte Saben
- Via Monte Corborant con parcheggi
- Strada Inaudi Funghi fino a casa Sordello
- Via dei Boschi sino a via Monte Clapier
- Via Monte Clapier
- Via Monte Bussaja compresi parcheggi e parcheggio su Corso Mazzini
- Tetto Turutun Sottano (due traverse)

lotto n. 2/M

- Piazzali Beguda
- Strada degli stretti
- Strada Tetto Barale Antico
- Via dei Boschi da beguda sino a via Monte Clapier
- Piazzetta Via dei Boschi n° 36
- Strada Tetto Turutun Soprano
- Strada Tetto Suppa
- Strada Tetto Macin Soprano
- Strada Tetto Sussa e Gabri
- Strada Tetto Dragun
- Strada Tetto Oggero/Bersaglio
- Tetto Valentino
- Strada Tetto Palazzotto

- Via Monserrato e piazzale

lotto n. 3/M

- Strada tetto Miola
- Tetto Marchisan Sottano – Valentin Trombetta
- Tetto Tabuna
- Tetto Sartor - Tetto Franco
- Madonna Bruna da Cappella del Buon Viaggio a Parrocchia compreso Piazzale
- Madonna Bruna da incrocio strada per parrocchia a Tetto Garra
- Strada Tetto Graglia – Fraz. Madonna Bruna
- Strada Tetto Cavallo – Fraz. Madonna Bruna
- Strada Tetto Sales – Fraz. Madonna Bruna
- Strada dietro nuova Gabri - Fraz. Madonna Bruna
- Strada vecchia vicino al ristorante Pernice – Fraz. Madonna Bruna

lotto n. 4/M

- Strada da S.P. a Tetto Nuovo
- Strada da S.P. a Tetto Deia/Marchisan Soprano
- Strada da S.P. a Tetto Tendias Sottano
- Via Giraudo Maria “Puna” (Strada interna S. Antonio Aradolo a ds della Chiesa)
- Strada da S. Antonio Aradolo a Tetto Pilone compreso Piazzale

lotto n. 5/M

- Via Tetti Deu
- Via Lalla Romano
- Via P. G. Frassati e anello di collegamento
- Via Gen. Carlo Alberto Dalla Chiesa
- Via Cesare Pavese
- Via Beppe Fenoglio
- Via Peppino Impastato e parcheggi
- Pista ciclabile da Via C. Pavese a Via L. Romano
- Strada Tetto Camorei (sino al piazzale prima della discesa)
- Via Divisione Alpina Cuneese
- Strada da S.P. per Roccasparvera a Tetti Macin-Titun-Spada
- Pista pedonale Fraz. Beguda con parcheggi (da via Pavese)

lotto n. 1/G

- Via Nizza (fino a rotatoria)
- Via Vittorio Veneto (compresa rotonda Largo Argentera)
- Via Matteotti (comprese rotonde)
- Via Vecchia di Cuneo (comprese rotonde)
- Via Fontana
- Via Boves
- Via Po e rotonda largo BTG Alpini
- Via Rocchiuse (compresa rotonda)
- Via Don Minzoni
- Via Fontanelle (comprese rotonde)
- Area artigianale Via XI Settembre compresi tutti i parcheggi

lotto n. 2/G

- Via Cuneo comprese rotatorie (ex S.S. n. 20)
- Corso Barale comprese rotatorie
- Rotatoria Largo Argentera
- Via Pais
- Via Lovera compresa rotatoria
- Corso Mazzini e Frazione Beguda fino a confine comunale (ex S.S. n. 21)

I lotti di marciapiedi e piste ciclabili oggetto dell'appalto raggruppanti le aree comunali interessate sono i seguenti:

Lotto A:

- 1) Corso Barale (lato Autobloccante)
- 2) Largo Btg Alpini
- 3) Via Giovanni XXIII
- 4) Via Don Sturzo (entrambi i lati)
- 5) Via Don Orione (entrambi i lati)
- 6) Via Asti fino a Via Tesoriere
- 7) Piazza della Meridiana

Lotto B:

- 1) Via Nizza da distributore Agip fino a via Roma
- 2) Via Roma (entrambi i lati)
- 3) Via Garibaldi (entrambi i lati)
- 4) Via Marconi
- 5) Via Don Ghibaudo (entrambi i lati)
- 6) Via Pais
- 7) Vicolo Lerotto con pedonale verso piazza
- 8) Via Lovera (entrambi i lati)
- 9) Via Cavour (fino a Via M. del Campo)
- 10) Nuovo passaggio pedonale tra via Lovera e via Cavour
- 11) Via Madonna del Campo (entrambi i lati)

Lotto C:

- 1) Via Vittorio Veneto (entrambi i lati)
- 2) Sottopasso pedonale FFSS verso cimitero
- 3) Via Boves fino a palestra di roccia
- 4) Via Ospedale
- 5) Via Dogliani
- 6) Via Nizza
- 7) Via Valdieri

Lotto D:

- 1) Corso Barale (lato Asfalto)
- 2) Via Boves
- 3) Via Po
- 4) Via Piave
- 5) Ciclabile Via Cuneo fino a Via Fontana
- 6) Ciclabile Via Cuneo da Via Fontana fino a confine con Comune di Cuneo (fine nevicata)
- 7) Ciclabile C.so Mazzini da Via F.lli Marino a Via M. Bussaja
- 8) Ciclabile Via Vecchia di Cuneo da area Bertarione a traversa (fine nevicata)
- 9) Marciapiedi a margine rotatoria Via Po – Via Vecchia di Cuneo – Via Don Minzoni (fine nevicata)

Lotto E:

- 1) Scuola Via M. Rosa: ingressi principali, scuola materna, cucina e viottolo
- 2) Municipio: ingresso principale
- 3) Scuole Medie: ingresso principale, palestrina, lato giardino e lato ferrovia
- 4) Scuole Elementari Plesso Centrale: ingresso principale e da Via Avena
- 5) Scuole Elementari ingressi da P.zza Liberazione, da Via Avena e da Via Asilo
- 6) Scalinata da Via Asilo a P.zza Liberazione: primo tratto da via Asilo a sinistra; secondo tratto a destra
- 7) Asilo Tonello Via Asilo: ingresso principale ed ingresso mensa
- 8) Scale e viottoli area bieletti
- 9) Scuole Via Giovanni XXIII: ingresso principale ed ingresso cucine
- 10) Vicolo Torre, Vicolo Sales e Scale Vicolo del Quartiere

- 11) Passaggio pedonale dalle scuole elementari plesso su Via Vittorio Veneto
- 12) Passaggio pedonale semaforo Via Vittorio Veneto
- 13) Passaggio pedonale “bar olimpic”
- 14) Passaggi pedonali Largo Argentera
- 15) Passaggi pedonali rotonda L.go Btg Alpini
- 16) Passaggi pedonali davanti alle Scuole di Via Giovanni XXIII
- 17) Fermate Bus in centro

Il servizio consiste nello svolgimento delle seguenti attività:

- a) esecuzione lungo lotti di strade, marciapiedi e piste ciclabili comunali, di un servizio riguardante interventi di sgombero della neve e trattamenti preventivi antighiaccio, secondo i tempi e le modalità dettate nell’allegato capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
- b) tutti i lavori, le prestazioni, le forniture, i materiali e quanto necessario per garantire il servizio completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite nell’allegato capitolato speciale descrittivo e prestazionale, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative ivi descritte.

Il servizio avrà la durata dal 01 gennaio 2018 al 31 marzo 2023.

2. Le indicazioni e disposizioni per la stesura dei documenti inerenti la sicurezza di cui all’articolo 26, comma 3, del decreto legislativo n. 81 del 2008:

L’appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela della sicurezza, salute, assicurazione ed assistenza ai lavoratori.

Si rinvia al capitolato speciale descrittivo e prestazionale.

3. Il calcolo degli importi per l’acquisizione dei servizi, con indicazione degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:

Nome Lotto	Importo totale Soggetto a ribasso	Importo totale Oneri sicurezza	Totale
Lotto n. 1/C	€ 61.383,63	€ 813,45	€ 62.197,08
Lotto n. 2/C	€ 66.001,32	€ 858,88	€ 66.860,20
Lotto n. 3/C	€ 49.278,06	€ 587,42	€ 49.865,48
Lotto n. 4/C	€ 90.105,01	€ 1.253,18	€ 91.358,19
Lotto n. 1/U	€ 60.241,05	€ 671,73	€ 60.912,78
Lotto n. 2/U	€ 54.448,51	€ 692,84	€ 55.141,35
Lotto n. 3/U	€ 63.523,27	€ 808,31	€ 64.331,58
Lotto n. 4/U	€ 93.093,09	€ 1.063,34	€ 94.156,43
Lotto n. 5/U	€ 93.093,09	€ 1.063,34	€ 94.156,43
Lotto n. 6/U	€ 101.867,17	€ 1.116,92	€ 102.984,09
Lotto n. 1/M	€ 68.308,45	€ 871,10	€ 69.179,55
Lotto n. 2/M	€ 73.928,80	€ 1.006,72	€ 74.935,52
Lotto n. 3/M	€ 101.410,99	€ 1.372,35	€ 102.783,34
Lotto n. 4/M	€ 81.342,95	€ 1.137,11	€ 82.480,06
Lotto n. 5/M	€ 57.755,44	€ 777,76	€ 58.533,20
Lotto n. 1/G	€ 189.983,63	€ 2.315,73	€ 192.299,36

Lotto n. 2/G	€ 118.739,77	€ 1.447,33	€ 120.187,10
Lotto n. A	€ 28.701,75	€ 585,75	€ 29.287,50
Lotto n. B	€ 30.723,00	€ 627,00	€ 31.350,00
Lotto n. C	€ 38.161,20	€ 778,80	€ 38.940,00
Lotto n. D	€ 39.291,55	€ 801,87	€ 40.093,42
Lotto n. E	€ 22.907,50	€ 467,50	€ 23.375,00
TOTALE	€ 1.584.289,23	€ 21.118,43	€ 1.605.407,66

4. Il prospetto economico degli oneri complessivi necessari per l'acquisizione dei servizi:

Le risorse finanziarie complessive, da destinare all'espletamento del servizio di sgombero neve sono stimate in € 1.958.597,35 (Intervento n. 2780/9/1), IVA compresa.

5. Il capitolato speciale descrittivo e prestazionale, comprendente le specifiche tecniche, l'indicazione dei requisiti minimi che le offerte devono comunque garantire e degli aspetti che possono essere oggetto di variante migliorativa e conseguentemente, i criteri premiali da applicare alla valutazione delle offerte in sede di gara, l'indicazione di altre circostanze che potrebbero determinare la modifica delle condizioni negoziali durante il periodo di validità, fermo il divieto di modifica sostanziale **[allegato al presente documento]**.

CALCOLO DELLA SPESA E PROSPETTO DEGLI ONERI COMPLESSIVI

Importo complessivo del servizio da porre a base d'asta [a corpo, IVA esclusa]	€ 1.584.289,23
Oneri sicurezza relativi a: sopralluoghi e fornitura di materiale per la sicurezza [importo non soggetto a ribasso] [IVA esclusa]	€ 21.118,43
TOTALE [IVA esclusa]	€ 1.605.407,66

ALLEGATI

- 1) Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
- 2) Schema di contratto;
- 3) Planimetria n.1 “strade comunali”
- 4) Planimetria n.2 “marciapiedi e piste ciclabili”;

Il Responsabile del Servizio LL.PP.
Gestione Strade ed Aree Verdi
Geom. Giraudo Bruno