

# INDAGINE ESPLORATIVA FINALIZZATA AD INDIVIDUARE OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO A MEZZO R.D.O. PER L’AFFIDAMENTO SERVIZIO DI VIGILANZA E SORVEGLIANZA BENI IMMOBILI DI PROPRIETA’ DEL COMUNE DI BORGO SAN DALMAZZO PER IL BIENNIO 2020-2021

## AVVISO

### **1) STAZIONE APPALTANTE**

Denominazione: Comune di Borgo San Dalmazzo

Indirizzo: Via Roma 74 – 12011 BORGO SAN DALMAZZO (CN)

Codice NUTS: ITC16

Telefono: +39 0171/754111 – Fax: +39 0171/754110

e-mail: [info@comune.borgosandalmazzo.cn.it](mailto:info@comune.borgosandalmazzo.cn.it)

PEC: [protocollo.borgosandalmazzo@legalmail.it](mailto:protocollo.borgosandalmazzo@legalmail.it)

Sito informatico: [www.comune.borgosandalmazzo.cn.it](http://www.comune.borgosandalmazzo.cn.it)

Responsabile Unico del Procedimento: Dottor Andrea Arena

### **2) OGGETTO DELL’APPALTO**

L’affidamento servizio di vigilanza e sorveglianza beni immobili di proprietà del comune di Borgo San Dalmazzo per il biennio 2020-2021 ha per oggetto:

- Ispezione presso il Palazzo del Municipio con controllo porta accesso principale;
- Ispezione presso Palazzo Bertello di Via Boves 2 porte accesso biblioteca;
- Ispezione presso accessi magazzino Ufficio Tecnico Comunale in via Rocchiuse;
- Ispezione presso le scuole accessi di via Avena e Piazza d’Armi;
- Ispezione presso i due accessi scuola dell’infanzia Asilo Tonello via Asilo;
- Ispezione presso peso pubblico e giardini pubblici;
- Ispezione locale stazione ferroviaria con apertura tra le ore 5,00/5,30 e chiusura tra le ore 22,30/23,00, da effettuarsi tutti i giorni;

Maggiori dettagli sono indicati nel capitolato tecnico allegato al presente avviso a formarne parte integrante e sostanziale.

### **3) INDAGINE DI MERCATO**

La Stazione Appaltante, con il presente avviso, procede ad un’indagine di mercato, secondo quanto indicato nelle linee Guida n. 4, approvate con deliberazione n. 206 in data 01/03/2018 dell’ANAC, preordinata a conoscere gli operatori economici interessati a partecipare alle procedure di selezione per l’affidamento in oggetto.

### **4) IMPORTO E DURATA DELL’APPALTO**

L’importo complessivo presunto del presente appalto è di € 4.000,00 (IVA compresa) per gli anni 2020 e 2021. L’attività non comporta rischi di interferenze, trattandosi di servizi da eseguire presso luoghi di lavoro non di competenza della stazione appaltante (art. 26 del D. Lgs. 81/2008 e determinazione n. 3 del 05/03/2008 Sicurezza nell’esecuzione degli appalti relativi a servizi e forniture dell’Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture).

### **5) SOGGETTI AMMESSI**

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui all’articolo 45 del decreto legislativo 18/04/2016, n. 50 (nel prosieguo: Codice) in possesso della licenza prevista e disciplinata dall’articolo 134 Tulpas per la Provincia di Cuneo: il possesso di tale licenza costituisce requisito di partecipazione alle gare pubbliche per l’affidamento di servizi di vigilanza privata, da ricondurre nell’ambito della categoria generale dei requisiti di idoneità professionale di cui all’articolo 83, comma 1, lett. a), del Codice dei contratti pubblici come specificato nelle linee guida n.10 di ANAC.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni degli articoli 47 e 48 del Codice.

### **6) REQUISITI GENERALI**

Potranno essere invitati alla procedura per l’affidamento in oggetto, gli operatori economici per i quali non sussistono cause di esclusione di cui all’art. 80 del Codice e che non abbiano affidato incarichi in violazione

dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

## **7) REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA**

Gli operatori economici, che intendono manifestare interesse, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti.

### **7.1) REQUISITI DI IDONEITA'**

Iscrizione al registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, per il tipo di attività inerente l'oggetto dell'affidamento.

### **7.2) REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA**

Requisito di capacità economico-finanziaria di cui all'art. 83 comma 1 lettera b) del D.lgs.50/2016 relativo al possesso di due referenze bancarie e di una comprovata copertura assicurativa contro i rischi professionali.

### **7.3) REQUISITI DI CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE**

7.3.1. Esecuzione negli ultimi tre anni di servizi analoghi a quello del presente affidamento;

7.3.2. Possesso della licenza prevista e disciplinata dall'articolo 134 Tulpas per la Provincia di Cuneo;

## **8) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Gli operatori economici possono presentare la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura di affidamento, compilando e sottoscrivendo il Modello di «Manifestazione di interesse», allegato al presente avviso, che dovrà essere **accompagnato dalla copia di un documento di identità** (in corso di validità) del sottoscrittore, firmato digitalmente ed inviato **esclusivamente** tramite posta elettronica certificata, all'indirizzo: [protocollo.borgosandalmazzo@legalmail.it](mailto:protocollo.borgosandalmazzo@legalmail.it) con oggetto: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA AD INDIVIDUARE OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO A MEZZO R.D.O. PER L'AFFIDAMENTO SERVIZIO DI VIGILANZA E SORVEGLIANZA BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI BORGO SAN DALMAZZO PER IL BIENNIO 2020-2021".

In caso di associazione temporanea o consorzio costituito, all'istanza di manifestazione di interesse deve essere allegato, in copia autentica, il mandato collettivo irrevocabile, con rappresentanza, conferito alla mandataria, o l'atto costitutivo del consorzio; in mancanza, l'istanza deve essere sottoscritta dai rappresentanti di tutti gli operatori economici che intendono associarsi o consorziarsi e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della procedura, le imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare e qualificare come capogruppo. Il Modello di «Manifestazione di interesse», citato al precedente capoverso, dovrà, quindi, essere sottoscritto dai medesimi soggetti sopra indicati e anche da quelli cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente avviso, se esistenti. La manifestazione di interesse dovrà essere resa sotto forma di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, relativamente al possesso dei requisiti di partecipazione di cui ai punti 6) e 7).

## **9) TERMINE DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA**

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro il termine delle ore 12:00 del 15° giorno successivo a quello di pubblicazione sull'albo pretorio comunale della relativa determinazione a contrarre.

## **10) CRITERI DI SCELTA DEI SOGGETTI DA INVITARE**

Saranno invitati a presentare offerta sul mercato elettronico della pubblica amministrazione, per l'affidamento in questione, **tutti** i soggetti che presenteranno la propria manifestazione di interesse, come indicato al precedente punto 8), entro il termine indicato al punto 9).

La stazione appaltante si riserva la facoltà di verificare, sulla base delle dichiarazioni rese dagli operatori economici, il possesso dei requisiti, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e proporzionalità, stabiliti dal Codice.

Il criterio di aggiudicazione sarà quello del minor prezzo. La stazione appaltante procederà anche nel caso che pervenga una sola manifestazione di interesse.

## **11) INFORMAZIONI**

Le informazioni in relazione alla presente manifestazione di interesse possono essere richieste anche telefonicamente presso il Comune di Borgo San Dalmazzo — Servizio Polizia Municipale — via Roma n. 74 nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle ore 13,00 e di martedì dalle ore 14.30 alle ore

17.00 al seguente numero telefonico: 0171-754170 e-mail: [polizia-](mailto:polizia-)

[municipale@comune.borgosandalmazzo.cn.it](mailto:municipale@comune.borgosandalmazzo.cn.it).

Il presente avviso è pubblicato:

— all'Albo Pretorio del Comune di Borgo San Dalmazzo

— sul sito web del Comune all'indirizzo [www.comune.borgosandalmazzo.cn.it](http://www.comune.borgosandalmazzo.cn.it) nella sezione Bandi di Gara

— sul sito internet comunale nella sezione "Amministrazione Trasparente";

## **12) RISERVATEZZA DEI DATI**

In merito alla riservatezza tutti i riferimenti possono essere estrapolati dall'allegato B) alla domanda di manifestazione di interesse relativa al presente avviso.

## **13) TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI E LOTTA ALLA DELINQUENZA MAFIOSA**

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i. In particolare si impegna a comunicare all'ente, nei termini di legge, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla commessa pubblica di cui all'oggetto, da utilizzare per l'effettuazione di tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, servizi e forniture connessi all'affidamento in oggetto. A tal fine l'impresa affidataria si obbliga a effettuare i pagamenti esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, salvo le eccezioni previste dallo stesso articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i., purché siano effettuati con strumenti idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per l'intero importo dovuto.

L'appaltatore s'impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Cuneo — della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Qualora l'appaltatore non assolva gli obblighi previsti dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 s.m.i. per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo articolo 3.

L'amministrazione comunale verifica, in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

L'aggiudicazione e l'esecuzione dell'appalto in oggetto è soggetta alla normativa vigente in materia di lotta alla delinquenza mafiosa.

## **14) CODICE DI COMPORTAMENTO**

L'appaltatore si obbliga a estendere, nei confronti dei propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal «Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30.3.2001 n. 165» di cui al D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62.

Questo contratto è automaticamente risolto in caso di violazione accertata dei predetti obblighi, ai sensi dell'articolo 2, comma 3, del citato codice.

## **15) OBBLIGHI IN TEMA DI "LEGGE ANTICORRUZIONE"**

In sede di sottoscrizione del contratto l'appaltatore deve dichiarare, ai sensi dell'articolo 53 — comma 16-ter — del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 s.m.i. «Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche», di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti del Comune di Borgo San Dalmazzo che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune stesso, nei confronti dell'appaltatore, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico impiego. Si specifica che l'ambito di applicazione della predetta norma ricomprende, oltre che i soggetti di cui all'articolo 21 del decreto legislativo 8 aprile 2013, n. 39 e s.m.i. «Disposizioni in materia di inconfiribilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli enti privati in controllo pubblico, a norma dell'articolo 1, commi 49 e 50, della legge 6 novembre 2012, n. 190», anche i soggetti che, pur non esercitando concretamente ed effettivamente poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune, hanno elaborato atti endoprocedimentali obbligatori relativi al provvedimento di aggiudicazione definitiva, così come previsto dall'Autorità Nazionale Anticorruzione [A.N.A.C.] con Orientamento n. 24 del 21 ottobre 2015.

L'appaltatore dichiarerà di essere a conoscenza che in caso di accertamento della violazione del suddetto obbligo dovrà restituire i compensi eventualmente percepiti e non potrà contrattare con le pubbliche

amministrazioni per i successivi tre anni.

#### **16) RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO E DIRETTORE DELL'ESECUZIONE**

Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Andrea Arena, Responsabile del Settore Polizia Municipale del Comune di Borgo San Dalmazzo [Tel. 0171-754176 — e-mail: [andrea.arena@comune.borgosandalmazzo.cn.it](mailto:andrea.arena@comune.borgosandalmazzo.cn.it)].

Lo stesso è anche direttore dell'esecuzione.

#### **17) ALTRE INFORMAZIONI**

Il presente avviso costituisce esclusivamente invito a manifestare interesse e non costituisce offerta al pubblico ex art. 1336 del Codice civile, né comporta, per il Comune di Borgo San Dalmazzo, alcun obbligo, nei confronti dei soggetti interessati, né, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione, ragione, aspettativa, azione, a qualsiasi titolo.

La stazione appaltante si riserva ogni decisione in merito alla procedura di affidamento, inclusa quella di modificarne i termini, le modalità ed i contenuti, di sospenderla o di interromperla, qualunque sia il grado di avanzamento della stessa, senza che gli interessati possano avanzare alcuna pretesa, a titolo di risarcimento o di indennizzo, nei confronti della stazione appaltante medesima.

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del decreto legislativo 30/06/2003 n. 196, esclusivamente nell'ambito della procedura regolata dal presente avviso.

Il Responsabile del Servizio  
Dott. Andrea Arena