



COMUNE DI BORGO SAN DALMAZZO  
Provincia di Cuneo  
*Medaglia d'Oro al Merito Civile*

## **Avviso di indagine di mercato**

### **Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici Settore Strade - Aree verdi - Territorio**

rende noto che, in esecuzione della Determinazione n. 321 del 03 Maggio 2018, intende effettuare un'indagine di mercato ai sensi dell'articolo 36, comma 7, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. «*Codice dei contratti pubblici*» [in seguito “Codice”] e, per le parti ancora in vigore, del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 s.m.i. «*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163*» [in seguito “Regolamento”], per il successivo affidamento, mediante procedura negoziata<sup>1</sup>, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, del

#### **«Servizio manutenzione del verde pubblico 2018-2019».**

La scelta del contraente sarà effettuata sul portale degli acquisti della pubblica amministrazione [[www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it)] attraverso la procedura della richiesta d'offerta [in seguito “RDO”] a una pluralità di operatori economici iscritti al bando di riferimento attivo sul portale sopra indicato<sup>2</sup>. Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo finalizzato a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici.

Il presente avviso, finalizzato a una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Borgo San Dalmazzo, che sarà libero di avviare altre procedure.

L'amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Al fine di potere effettuare le comunicazioni inerenti la procedura, si invitano gli operatori economici ad autorizzare questa stazione appaltante ad utilizzare la posta P.E.C. [posta elettronica certificata] così come indicato nell'istanza di partecipazione. Pertanto, ogni trasmissione a mezzo P.E.C. avrà valore legale di comunicazione.

#### **▪ AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Denominazione ufficiale: Comune di Borgo San Dalmazzo

---

<sup>1</sup> Articolo 36 — comma 2, lettera b) — del Codice.

<sup>2</sup> Nome Iniziativa: “Bando servizi — Categoria: Manutenzione del Verde Pubblico.

Indirizzo postale: Via Roma n. 74 - Città: Borgo San Dalmazzo - Codice postale: 12011 - Paese: Italia - Punti di contatto: Servizio Lavori Pubblici – Settore Strade, Aree verdi, Territorio

▪ **OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto il servizio di manutenzione del verde pubblico di proprietà del Comune di Borgo San Dalmazzo, e più precisamente mediante le seguenti operazioni:

**A. Manutenzione parchi e giardini urbani**

— Taglio erba di aree verdi in piano o in pendio, eseguito con decespugliatore, tosaerba o radiprato in base alle necessità, anche in presenza di alberi, arbusti ed ostacoli di ogni altro tipo, con rifinitura meccanica dei bordi, del piede delle piante o della base delle recinzioni, compresa raccolta, carico, trasporto e smaltimento a discarica del materiale di risulta e degli scarti di lavorazione, anche preesistenti, e ogni onere per dare il tutto eseguito a perfetta regola d'arte.

**B. Manutenzione spazi a verde pertinenziale stradale**

— Potatura alberate

Potatura di contenimento di essenze arboree e arbustive, specie dei rami procombenti sulla strada, effettuata per mantenere l'essenza in dimensioni compatibili con le esigenze di visibilità del traffico veicolare, equilibrata su tutta la pianta e non solo sul lato strada; dovranno, comunque, assolutamente essere evitate rotture e scosciature dei rami. Le operazioni di potatura dovranno essere effettuate con attrezzature idonee (forbici, forbicioni, tosaiepi, etc.) e con modalità tali da provocare una quantità minima di lesioni e ferite alle piante. Le operazioni eventualmente dovranno essere eseguite dalla sede stradale anche in presenza di traffico, compresa perciò l'idonea segnaletica (cartelli, coni, ecc.) e, ove occorra, con impianto semaforico mobile o segnalazione manuale per consentire la circolazione a sensi unici alternati. Compresa raccolta, carico, trasporto e smaltimento a discarica del materiale di risulta e degli scarti di lavorazione, anche preesistenti, e ogni onere per dare il tutto eseguito a perfetta regola d'arte.

— Potatura siepi

Potatura di siepi sui tre lati, poste all'interno di aree verdi o a bordo strada, intervento completo di potatura di contenimento e comprensivo di ogni attrezzo, attrezzature o mezzo meccanico necessario. Le operazioni eventualmente dovranno essere eseguite dalla sede stradale anche in presenza di traffico, compresa perciò l'idonea segnaletica (cartelli, coni, ecc.) e, ove occorra, con impianto semaforico mobile o segnalazione manuale per consentire la circolazione a sensi unici alternati. Compresa raccolta, carico, trasporto e smaltimento a discarica del materiale di risulta e degli scarti di lavorazione, anche preesistenti, e ogni onere per dare il tutto eseguito a perfetta regola d'arte.

▪ **APPROVAZIONE PROGETTO**

Deliberazione della Giunta Comunale n. 92 del 24/04/2018

▪ **PROVVEDIMENTO A CONTRARRE:**

Determinazione del Responsabile del Servizio n. 321 del 03 Maggio 2018

▪ **IMPORTO DELL'APPALTO E MODALITÀ DI FINANZIAMENTO**

L'importo complessivo del servizio è fissato in € 95.400,00, oltre all'Iva, ove prevista, nella misura di legge, di cui € 2.652,00 per costi per la sicurezza relativi a rischi di interferenza non soggetti a ribasso d'asta.

Il costo della manodopera di cui all'articolo 23, comma 16, del Codice è quantificato in € 42.930,00.

Il finanziamento del servizio è dato da fondi propri dell'Ente.

#### ▪ **LUOGO DI ESECUZIONE**

Le lavorazioni dovranno essere effettuate sulle aree verdi, sulle alberature e sulle siepi di proprietà dell'ente presenti sul territorio del Comune di Borgo San Dalmazzo, e secondo le indicazioni di volta in volta impartite dal Direttore all'Esecuzione.

#### ▪ **DURATA DELL'APPALTO**

L'appalto in oggetto decorrerà dal mese di Giugno 2018 o dall'eventuale avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza e fino al 31 Dicembre 2019.

#### ▪ **REQUISITI DI ORDINE GENERALE**

Sono ammessi a partecipare alla procedura di cui all'oggetto i soggetti di cui all'articolo 45 del Codice, ovvero i soggetti che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi del successivo articolo 48 e gli operatori economici con sede in altri stati membri dell'Unione Europea come previsto dall'articolo 45 — comma 1 del Codice, per i quali non ricorrano le cause di esclusione indicate all'articolo 80 del Codice.

È inoltre richiesta, a pena di esclusione dalla procedura, l'iscrizione e l'abilitazione dell'operatore economico, al momento della presentazione della manifestazione di interesse, al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione [Mepa] di Consip S.p.A. nell'iniziativa al "Bando servizi — Categoria: Manutenzione del verde pubblico".

#### ▪ **REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE**

I soggetti che intendono presentare la propria candidatura e sono in possesso dei requisiti di ordine generale sopra indicati devono altresì possedere i seguenti requisiti:

1. requisiti di idoneità professionale: iscrizione al registro delle Imprese presso la competente Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura [C.C.I.A.A.] per un'attività imprenditoriale ricomprendente il servizio oggetto dell'appalto ovvero, se cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, iscrizione presso uno dei registri professionali o commerciali di cui all'Allegato XVI del Codice<sup>3</sup>;
2. capacità economica e finanziaria: fatturato minimo annuo nel settore di attività oggetto del presente appalto – riferito all'ultimo triennio [2014-2015-2016] – non inferiore a € 95.400,00 [oltre Iva, ove dovuta, nella misura di legge]. Tale importo, ritenuto attinente e proporzionato all'oggetto dell'appalto, tiene comunque presente l'interesse pubblico ad avere il più ampio numero di potenziali partecipanti, nel rispetto dei principi di trasparenza e rotazione, dando la

---

<sup>3</sup> Articolo 83 del Codice.

garanzia di operatori affidabili dal punto di vista economico-finanziario per le peculiarità del servizio previsto;

3. capacità tecnica e professionale: aver svolto con buon esito nell'ultimo triennio [2014-2015-2016] a favore di committenti pubblici o privati almeno 3 servizi per la manutenzione del verde.

Il concorrente dovrà indicare la natura dell'appalto, ragione sociale, codice fiscale, sede e indirizzo, recapito telefonico, fax, posta P.E.C. e nominativo del referente dell'ente o del soggetto committente, la durata del contratto, la data di inizio e fine del contratto, l'importo complessivo contrattuale.

**In caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 48 del Codice, si precisa che:**

- a. non è nella fattispecie individuabile una prestazione principale e una prestazione secondaria;
- b. il requisito di cui al punto 1) «Iscrizione al registro delle imprese presso la C.C.I.A.A.» deve essere posseduto da ciascun operatore economico facente parte del raggruppamento;
- c. i requisiti di cui ai punti 2) e 3) devono essere posseduti da ciascun operatore economico facente parte del raggruppamento;
- d. i requisiti di cui ai punti 4) e 5) devono essere posseduti in misura maggioritaria dalla mandataria;
- e. la mandataria dovrà eseguire le prestazioni del contratto in misura maggioritaria<sup>4</sup>.

Al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia si applicano le disposizioni di cui agli articoli 49 e 83 del Codice.

#### ▪ AVVALIMENTO

L'operatore economico, singolo o in raggruppamento ai sensi dell'articolo 45 del Codice, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'articolo 83, comma 1, lettere b) e c) del Codice, necessari per partecipare a questa procedura di gara, avvalendosi dei requisiti di altri soggetti<sup>5</sup>. L'avvalimento non può soddisfare i requisiti di cui all'articolo 80 del Codice.

L'operatore economico che vuole avvalersi delle capacità di altri soggetti allega<sup>5</sup>:

1. una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del Codice, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
2. una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente.
3. il contratto di avvalimento in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata del contratto.

---

<sup>4</sup> Articolo 45, comma 5, del Codice.

<sup>5</sup> Articolo 89 del Codice.

<sup>5</sup> Articolo 89, comma 1, del Codice.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 80 — comma 12 — del Codice nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente e esclude la garanzia. La stazione appaltante verifica se i soggetti della cui capacità l'operatore economico intende avvalersi soddisfano i pertinenti criteri di selezione o se sussistono motivi di esclusione ai sensi dell'articolo 80 del Codice. Essa impone all'operatore economico di sostituire i soggetti che non soddisfano un pertinente criterio di selezione o per i quali sussistono motivi obbligatori di esclusione<sup>6</sup>.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.<sup>7</sup>

È ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.<sup>8</sup>

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.<sup>9</sup>

Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione, e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.<sup>10</sup>

La stazione appaltante eseguirà in corso d'esecuzione le verifiche sostanziali circa l'effettivo possesso dei requisiti e delle risorse oggetto dell'avvalimento da parte dell'impresa ausiliaria, nonché l'effettivo impiego delle risorse medesime nell'esecuzione dell'appalto<sup>12</sup>.

#### ▪ MODALITÀ DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI

In esito all'indagine di mercato di cui al presente avviso, tra tutte le candidature pervenute, in possesso dei requisiti richiesti, la stazione appaltante non effettuerà alcuna limitazione al numero di candidati invitati.

#### ▪ PROCEDURA

I soggetti interessati devono far pervenire la propria candidatura al Comune di Borgo San Dalmazzo esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata [in seguito "PEC"] all'indirizzo [protocollo.borgosandalmazzo@legalmail.it](mailto:protocollo.borgosandalmazzo@legalmail.it) entro le ore **12,00** del giorno **18 Maggio 2018**.

La PEC dovrà avere come oggetto «**Indagine di mercato per l'affidamento del servizio di manutenzione del verde pubblico 2018-2019**».

La PEC deve contenere la manifestazione di interesse al progetto, in carta libera, comprensiva della dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 s.m.i., circa il possesso dei requisiti di carattere generale, di idoneità professionale e di capacità tecnica.

Operativamente, il concorrente può alternativamente:

---

<sup>6</sup> Articolo 89, comma 3, del Codice.

<sup>7</sup> Articolo 89, comma 5, del Codice.

<sup>8</sup> Articolo 89, comma 6, del Codice.

<sup>9</sup> Articolo 89, comma 7, del Codice.

<sup>10</sup> Articolo 49, comma 10, del Codice.

<sup>12</sup> Articolo 89, comma 9, del Codice.

- compilare il modello predisposto dal Comune [modello allegato “A” scaricabile dal sito internet del Comune: [www.comune.borgosandalmazzo.cn.it](http://www.comune.borgosandalmazzo.cn.it)], sottoscrivere lo stesso, includere in calce la scansione del documento di riconoscimento del sottoscrittore e trasformare il tutto in formato “pdf”. Il file così composto costituisce allegato obbligatorio al messaggio PEC;
- compilare il modello predisposto dal Comune [modello allegato “A” scaricabile dal sito internet del Comune: [www.comune.borgosandalmazzo.cn.it](http://www.comune.borgosandalmazzo.cn.it), trasformarlo in un formato statico [es. PDF/A studiato appositamente per l’archiviazione nel lungo periodo di documenti elettronici] comprensivo del documento di riconoscimento del sottoscrittore e sottoscrivere il documento informatico così formato con firma digitale. Il file così composto costituisce allegato obbligatorio al messaggio PEC.

Il recapito della PEC rimane a esclusivo rischio del mittente.

La stazione appaltante prenderà in esame esclusivamente le istanze pervenute entro il termine sopra indicato o per le quali il mittente sia in possesso della ricevuta che attesta la consegna del proprio messaggio al destinatario entro l’ora e la data indicata nel presente avviso.

Lingua utilizzata: Italiano

#### ▪ **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DEI SERVIZI**

I servizi in oggetto, in seguito alla presente indagine di mercato, verranno affidati mediante procedura negoziata, ai sensi dell’articolo 36 — comma 2, lettera b) — del Codice e con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’articolo 95 — comma 4, lettera b) — del Codice, con esclusione automatica delle offerte anomale come previsto dall’art 97 comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Nei casi previsti, la stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse (art. 97 del Codice).

Gli operatori economici dovranno fornire, su richiesta della stazione appaltante, spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nelle offerte se queste appaiono anormalmente basse, sulla base del calcolo della soglia dell’anomalia o di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell’offerta.

Non saranno ammesse offerte in aumento. L’aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida. Non si farà luogo a gara di migliororia. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

L’invito per la procedura negoziata sarà rivolto ai soggetti selezionati secondo le modalità di cui alla sezione “Modalità di selezione dei concorrenti”.

#### ▪ **INFORMAZIONI**

Informazioni in merito ai documenti di gara possono essere richieste anche telefonicamente presso il Comune di Borgo San Dalmazzo — Servizio Lavori Pubblici – Settore Strade, Aree verdi, Territorio — via Roma n. 74 nei giorni di lunedì, martedì, giovedì, dalle ore 10,30 alle ore 12,00 ai seguenti punti di contatto: Geom. Giraudo Bruno [Tel.: 0171-754196 e-mail: [bruno.giraudo@comune.borgosandalmazzo.cn.it](mailto:bruno.giraudo@comune.borgosandalmazzo.cn.it)].

Il presente avviso è pubblicato:

— all’Albo Pretorio del Comune di Borgo San Dalmazzo

— sul sito web del Comune all'indirizzo [www.comune.borgosandalmazzo.cn.it](http://www.comune.borgosandalmazzo.cn.it)

#### ▪ **RISERVATEZZA DEI DATI**

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i. «*Codice in materia di protezione dei dati personali*» si informa che:

- la richiesta di dati è finalizzata all'espletamento della procedura in oggetto;
- il conferimento dei dati ha natura obbligatoria;
- la conseguenza dell'eventuale rifiuto di ottemperare a quanto sopra consiste nell'esclusione dalla partecipazione alla presente procedura concorsuale;
- i soggetti o le categorie di soggetti cui possono essere comunicati i dati sono: 1) il personale dell'ente implicato nel procedimento; 2) gli eventuali partecipanti alla procedura di gara; 3) ogni altro soggetto interessato ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241; 4) altri soggetti del Comune;
- i diritti dell'interessato sono quelli previsti dall'art. 7 del D. Lgs. 196/2003 s.m.i.;
- titolare del trattamento è il Comune, legalmente rappresentata dal Sindaco. Responsabili sono i responsabili dei settori interessati.

#### ▪ **TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI E LOTTA ALLA DELINQUENZA MAFIOSA**

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i. In particolare si impegna a comunicare all'ente, nei termini di legge, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla commessa pubblica di cui all'oggetto, da utilizzare per l'effettuazione di tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, servizi e forniture connessi all'affidamento in oggetto. A tal fine l'impresa affidataria si obbliga a effettuare i pagamenti esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, salvo le eccezioni previste dallo stesso articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i., purché siano effettuati con strumenti idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per l'intero importo dovuto.

L'appaltatore s'impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Cuneo — della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Qualora l'appaltatore non assolva gli obblighi previsti dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 s.m.i. per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo articolo 3.

L'amministrazione comunale verifica, in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

L'aggiudicazione e l'esecuzione dell'appalto in oggetto è soggetta alla normativa vigente in materia di lotta alla delinquenza mafiosa.

#### ▪ **CODICE DI COMPORTAMENTO**

L'appaltatore si obbliga a estendere, nei confronti dei propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal «*Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30.3.2001 n. 165*» di cui al D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62.

Questo contratto è automaticamente risolto in caso di violazione accertata dei predetti obblighi, ai sensi dell'articolo 2, comma 3, del citato codice.

▪ **OBBLIGHI IN TEMA DI “LEGGE ANTICORRUZIONE”**

In sede di sottoscrizione del contratto l'appaltatore deve dichiarare, ai sensi dell'articolo 53 — comma 16-ter — del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 s.m.i. «*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*», di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti del Comune di Borgo San Dalmazzo che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune stesso, nei confronti dell'appaltatore, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico impiego. Si specifica che l'ambito di applicazione della predetta norma ricomprende, oltre che i soggetti di cui all'articolo 21 del decreto legislativo 8 aprile 2013, n. 39 e s.m.i. «*Disposizioni in materia di inconfiribilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli enti privati in controllo pubblico, a norma dell'articolo 1, commi 49 e 50, della legge 6 novembre 2012, n. 190*», anche i soggetti che, pur non esercitando concretamente ed effettivamente poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune, hanno elaborato atti endoprocedimentali obbligatori relativi al provvedimento di aggiudicazione definitiva, così come previsto dall'Autorità Nazionale Anticorruzione [A.N.A.C.] con Orientamento n. 24 del 21 ottobre 2015.

L'appaltatore dichiarerà di essere a conoscenza che in caso di accertamento della violazione del suddetto obbligo dovrà restituire i compensi eventualmente percepiti e non potrà contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni.

▪ **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO E DIRETTORE DELL'ESECUZIONE**

Responsabile Unico del Procedimento è il signor Giraudò Geom. Bruno, Responsabile del Settore LL.PP. [Tel. 0171-754196— e-mail: [bruno.giraudò@comune.borgosandalmazzo.cn.it](mailto:bruno.giraudò@comune.borgosandalmazzo.cn.it)]. Lo stesso è anche direttore dell'esecuzione.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Giraudò Geom. Bruno

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.