

**INDAGINE ESPLORATIVA FINALIZZATA AD INDIVIDUARE OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI PER IL GIOCO DEL CALCIO E MANUTENZIONE ORDINARIA. PERIODO 7 ANNI: dal 01/07/2020 al 30/06/2027**

AVVISO

**1) STAZIONE APPALTANTE**

Denominazione: Comune di Borgo San Dalmazzo

Indirizzo: Via Roma 74 – 12011 BORGO SAN DALMAZZO (CN)

Codice NUTS: ITC16

Telefono: +39 0171/754111 – Fax: +39 0171/754110

e-mail: [info@comune.borgosandalmazzo.cn.it](mailto:info@comune.borgosandalmazzo.cn.it)

PEC: [protocollo.borgosandalmazzo@legalmail.it](mailto:protocollo.borgosandalmazzo@legalmail.it)

Sito informatico: [www.comune.borgosandalmazzo.cn.it](http://www.comune.borgosandalmazzo.cn.it)

Responsabile Unico del Procedimento: Marco Dutto

**2) PRINCIPALE ATTIVITA’ ESERCITATA**

La principale attività esercitata rientra nella categoria CPV: 92610000-0 – Servizi di gestione di impianti sportivi.

**3) NATURA DELL’APPALTO**

L’appalto consiste nella gestione dell’intero impianto sportivo per il gioco del calcio, situato in Borgo San Dalmazzo – Via Vittorio Veneto, campi n. 1 (stadio), n. 2, n. 3, annessa area gioco attrezzata (esclusivamente per taglio erba e pulizia) ed adiacente spogliatoio, spogliatoio “ex-tennis” e spogliatoio fabbricato “ex-caserma”.

Per gestione si intende la custodia, la pulizia, la manutenzione ordinaria ed ogni altra attività finalizzata all’utilizzo diretto e/o a permettere ad altri l’utilizzo dell’impianto sportivo e le attrezzature ad esso appartenenti.

La gestione comprende ogni operazione amministrativa, tecnica, economica e produttiva necessaria ad ottimizzare l’utilizzo dell’impianto sportivo ed a rendere il servizio pubblico efficiente ed efficace.

**4) LUOGO DI PRESTAZIONE DEL SERVIZIO**

Il luogo principale di prestazione del servizio è l’intero impianto sportivo per il gioco del calcio del comune di Borgo San Dalmazzo – codice NUTS: ITC16.

**5) INDAGINE DI MERCATO**

La Stazione Appaltante, con il presente avviso, procede ad un’indagine di mercato, secondo quanto indicato nelle linee Guida n. 4, approvate con deliberazione n. 206 in data 01/03/2018 dell’ANAC, preordinata a conoscere gli operatori economici interessati a partecipare alle procedure di selezione per l’affidamento in epigrafe.

**6) IMPORTO E DURATA DELL’APPALTO**

L’appalto è costituito da un unico lotto, in quanto è necessario assicurare la gestione unitaria del servizio. L’importo a base di gara è di **€ 206.500,00** (IVA esclusa).

L’importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a **€ 1.500,00** oltre IVA e non è soggetto a ribasso.

La durata dell’appalto (escluse le eventuali opzioni) è prevista per 7 anni, a partire dal **01/07/2020** al **30/06/2027**.

## **7) SOGGETTI AMMESSI**

Sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento i soggetti di cui all'articolo 45 del decreto legislativo 18/04/2016, n. 50 e ss.mm.ii. (nel prosieguo: Codice), che siano in possesso dei requisiti di idoneità sotto elencati.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni degli articoli 47 e 48 del Codice.

Tutti gli operatori economici che partecipano in forma aggregata, devono possedere i requisiti di idoneità, al momento della presentazione di manifestazione di interesse.

## **8) REQUISITI GENERALI**

Potranno essere invitati alla procedura per l'affidamento in oggetto, gli operatori economici per i quali non sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice e che non abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

## **9) REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA**

Gli operatori economici, che intendono manifestare interesse, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti.

### 9.1) REQUISITI DI IDONEITA'

- a) Società o associazioni sportive dilettantistiche affiliate alle Federazioni Sportive e agli Enti di promozione sportiva riconosciuti dal C.O.N.I.
- b) Enti di promozione sportiva riconosciuti dal C.O.N.I.
- c) Federazioni Sportive Nazionali o discipline sportive associate riconosciute dal C.O.N.I.
- d) Enti non commerciali e associazioni senza fini di lucro, che perseguono finalità formative, ricreative e sociali nell'ambito dello sport.

I soggetti che intendono partecipare alla selezione per l'affidamento in gestione dell'impianto sportivo dovranno risultare in possesso di partita IVA e dichiarare che l'attività sportiva praticata è compatibile con quella esercitata nell'impianto.

L'affidamento in gestione a soggetti diversi da quelli su indicati, potrà avvenire solo in caso di esito infruttuoso delle procedure di selezione di cui al presente avviso.

### 9.2) REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA

**Fatturato globale minimo annuo**, riferito a ciascuno degli ultimi tre esercizi finanziari disponibili [2017-2018-2019], non inferiore a **€ 29.500,00**, IVA esclusa.

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

### 9.3) REQUISITI DI CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE

**Esecuzione**, presso pubbliche amministrazioni, con buon esito, negli ultimi cinque anni, di servizi analoghi a quello oggetto della procedura in epigrafe.

Il concorrente deve aver eseguito nell'ultimo triennio [2015-2016-2017-2018-2019], servizi analoghi ai servizi di gestione di impianti sportivi di calcio, per un importo complessivo minimo non inferiore a quello posto a base di gara.

## **10) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Gli operatori economici possono presentare la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura di affidamento, compilando e sottoscrivendo il Modello di «Manifestazione di interesse», allegato al presente avviso, che dovrà essere accompagnato dalla copia di un documento di identità (in corso di validità) del sottoscrittore, firmato digitalmente ed inviato esclusivamente tramite posta elettronica certificata, all'indirizzo: [protocollo.borgosandalmazzo@legalmail.it](mailto:protocollo.borgosandalmazzo@legalmail.it) con oggetto: "Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata, per l'affidamento del servizio di gestione degli impianti sportivi per il gioco del calcio. Periodo 7 anni: dal 01/07/2020 al 30/06/2027"

In caso di associazione temporanea o consorzio costituito, all'istanza di manifestazione di interesse deve essere allegato, in copia autentica, il mandato collettivo irrevocabile, con rappresentanza, conferito alla mandataria, o l'atto costitutivo del consorzio; in mancanza, l'istanza deve essere sottoscritta dai rappresentanti di tutti gli operatori economici che intendono associarsi o consorziarsi e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della procedura, le imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare e qualificare come capogruppo. Il Modello di «Manifestazione di interesse», citato al precedente capoverso, dovrà, quindi, essere sottoscritto dai medesimi soggetti sopra indicati. La manifestazione di interesse dovrà essere resa sotto forma di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, relativamente al possesso dei requisiti di partecipazione di cui a punti 8) e 9).

### **11) TERMINE DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA**

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro il termine delle **ore 12:00 del giorno 21 maggio 2020**.

### **12) CRITERI DI SCELTA DEI SOGGETTI DA INVITARE**

Saranno invitati a presentare offerta, per l'affidamento in questione, **tutti** gli operatori economici che presenteranno la propria manifestazione di interesse, come indicato al precedente punto 10), entro il termine indicato al punto 11).

La stazione appaltante si riserva la facoltà di verificare, sulla base delle dichiarazioni rese dagli operatori economici, il possesso dei requisiti, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e proporzionalità, stabiliti dal Codice.

Gli operatori economici saranno invitati a partecipare alla procedura, nella quale saranno ulteriormente specificati i dettagli del servizio da svolgere e le modalità di presentazione dell'offerta.

Il criterio di aggiudicazione sarà quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del Codice.

La stazione appaltante procederà anche nel caso che pervenga una sola manifestazione di interesse.

### **13) ALTRE INFORMAZIONI**

Il presente avviso costituisce esclusivamente invito a manifestare interesse e non costituisce offerta al pubblico ex art. 1336 del Codice civile, né comporta, per il Comune di Borgo San Dalmazzo, alcun obbligo, nei confronti dei soggetti interessati, né, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione, ragione, aspettativa, azione, a qualsiasi titolo.

La stazione appaltante si riserva ogni decisione in merito alla procedura di affidamento, inclusa quella di modificarne i termini, le modalità ed i contenuti, di sospenderla o di interromperla, qualunque sia il grado di avanzamento della stessa, senza che gli interessati possano avanzare alcuna pretesa, a titolo di risarcimento o di indennizzo, nei confronti della stazione appaltante medesima.

E' possibile ottenere chiarimenti, mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare all'indirizzo di posta elettronica certificata: [protocollo.borgosandalmazzo@legalmail.it](mailto:protocollo.borgosandalmazzo@legalmail.it), almeno 10 giorni prima del termine fissato per la presentazione della manifestazione di interesse. Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste, pervenute in tempo utile, verranno fornite almeno 6 giorni prima della scadenza del termine per la presentazione della manifestazione di interesse, mediante pubblicazione, in forma anonima, sul sito informatico del Comune di Borgo San Dalmazzo, all'indirizzo internet: <http://www.borgosandalmazzo.cn.it> nella sezione "Bandi di gara".

Non sono ammessi chiarimenti ed informazioni telefonici.

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136.

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del decreto legislativo 30/06/2003 n. 196, esclusivamente nell'ambito della procedura regolata dal presente avviso.

Il Responsabile del Servizio  
Attività Sportive, Ricreative e del Tempo libero  
Marco Dutto

*Documento firmato in originale*